



The Haus  
FORMOSA



Somos uma empresa paraibana que une visão, missão e valores familiares dentro e fora das nossas obras. Odilon, Victor e Maiara Amorim, são pai, filho e nora, sócios à frente da construtora. Além do comprometimento com a excelência e inovação, os três encontram-se diariamente envolvidos em todas as etapas de cada projeto.

Da linha 'Praias Paradisiacas' à linha 'Haus', nossos 17 anos de história são marcados por lançamentos com sucesso de vendas e com entregas antecipadas que fazem da Galvão Amorim referência em construção.

Com áreas comuns e espaços de lazer que contemplam todas as famílias, idades e gerações, nossos projetos contam histórias que falam de abrigo, conforto e confiança, aspectos de uma empresa comprometida a construir o melhor da vida, de uma família para outras.



# Linha do Tempo

2007 ABERTURA DA SEDE



RESIDENCIAL ROBERTO AMORIM

2010 - 2016 LINHA PRAIAS PARADISIACAS



ST. THOMAS



ST. BARTH



ST. JHON



ST. TROPEZ



ST. CROIX

A PARTIR DE 2018 LINHA HAUS



BRANCO HAUS



SKY HAUS



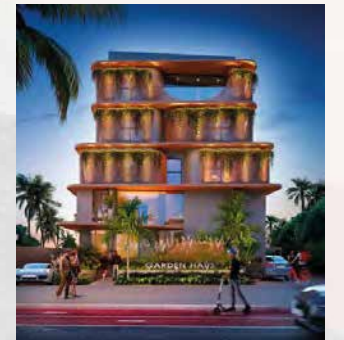
THE HAUS



BEACH HAUS



PENT HAUS



GARDEN HAUS

# A Construtora em números

17

anos de  
mercado

VGV de

+520

milhões

772

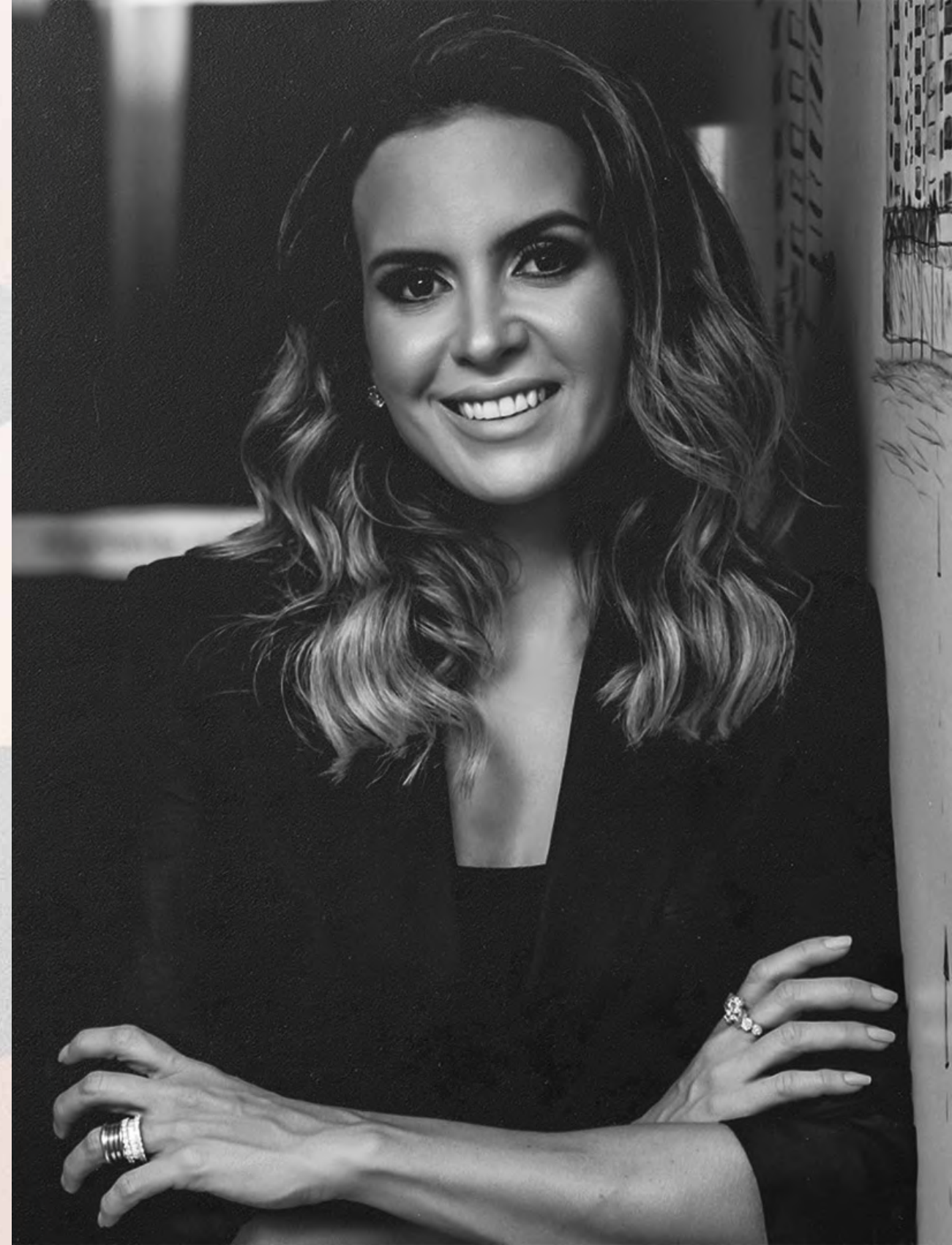
unidades  
entregues

141.500m<sup>2</sup>

construídos

# Maiara Amorim

Sócia e arquiteta responsável pelos últimos lançamentos da Galvão Amorim. Com seu perfil criativo e inovador e na busca incansável por superar as expectativas dos nossos clientes a cada novo empreendimento, criou nosso método autoral de desenvolvimento de projetos, o BioHaus.



As maiores tendências de design e arquitetura mundiais reunidas em um conceito único e autoral.

Apresentamos o Biohaus, uma abordagem autoral de concepção de projetos que integra tendências como a biofilia e a arquitetura dos sentidos, a sustentabilidade com a saúde e o bem-estar em perfeito equilíbrio com as riquezas naturais. Um método exclusivo onde o morador é o centro e a natureza a sua extensão.



An aerial photograph of terraced rice fields in Formosa, Taiwan. The terraces are arranged in a grid-like pattern, creating a series of parallel lines that curve across the landscape. The water in the fields is a light, shimmering brown color, reflecting the sky. The overall scene is peaceful and scenic. A white logo is overlaid on the center of the image.

# The Haus

FORMOSA



Av. José Américo de Almeida Filho,  
Praia Formosa - Cabedelo/PB







The Haus  
FORMOSA



The HaS  
PHOENIX







A close-up photograph of a woman with dark hair wearing a wide-brimmed straw hat, lying in a white hammock. Her eyes are closed, and her face is partially covered by the intricate shadows of the hat's mesh. The background is a soft, out-of-focus landscape with warm, golden light, suggesting a sunset or sunrise. The overall mood is peaceful and serene.

Viver é  
ainda melhor  
do que sonhar.

PLANTA BAIXA  
**SUBSOLO**

ÁREAS COMUNS

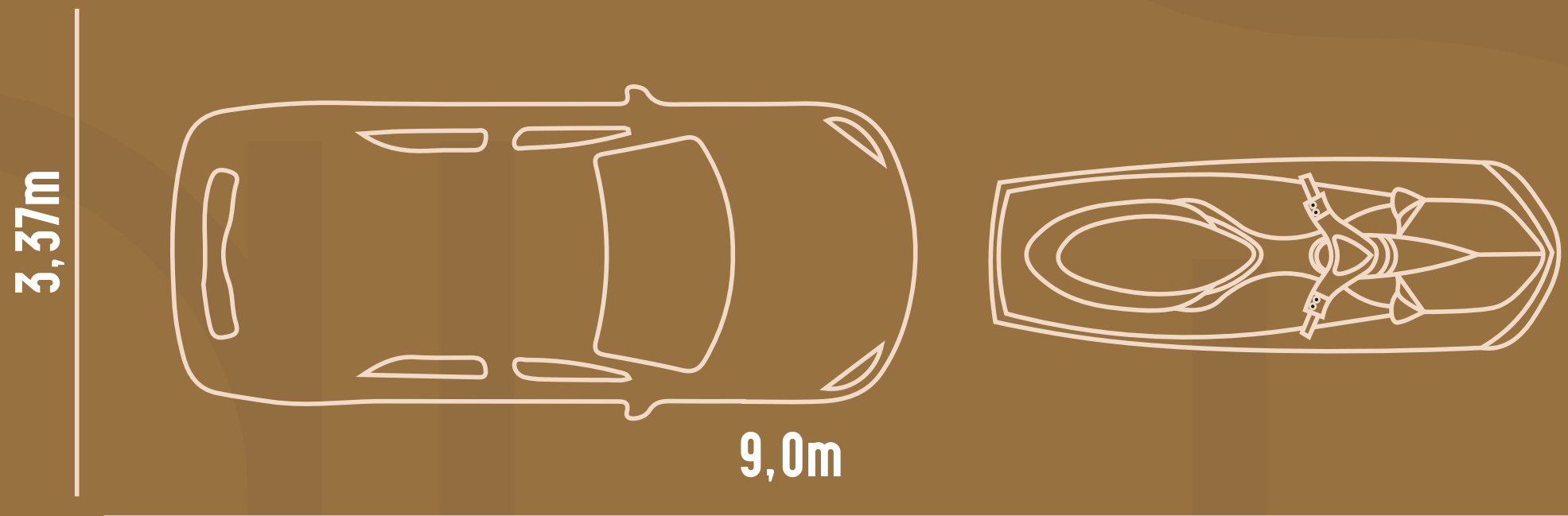
-  Guarderia Náutica
-  Bicicletário
-  Bikes compartilhadas
-  Ferramentas compartilhadas



# PENSAMOS EM TUDO PARA VOCÊ: SUPER VAGA DE GARAGEM.

Para quem tem carro grande estacionar em garagem apertada quase sempre é um problema. Basta um descuido, um deslize e, junto, um arranhão. Com tantas inovações, não seria justamente na garagem que o The Haus Formosa deixaria a desejar. A Super Vaga oferece espaços muito maiores para o seu carro e veículos aquáticos. Com vagas de até 30m<sup>2</sup>. Os retrovisores agradecem.

UNIDADES COM 2 A 3 VAGAS DE GARAGEM

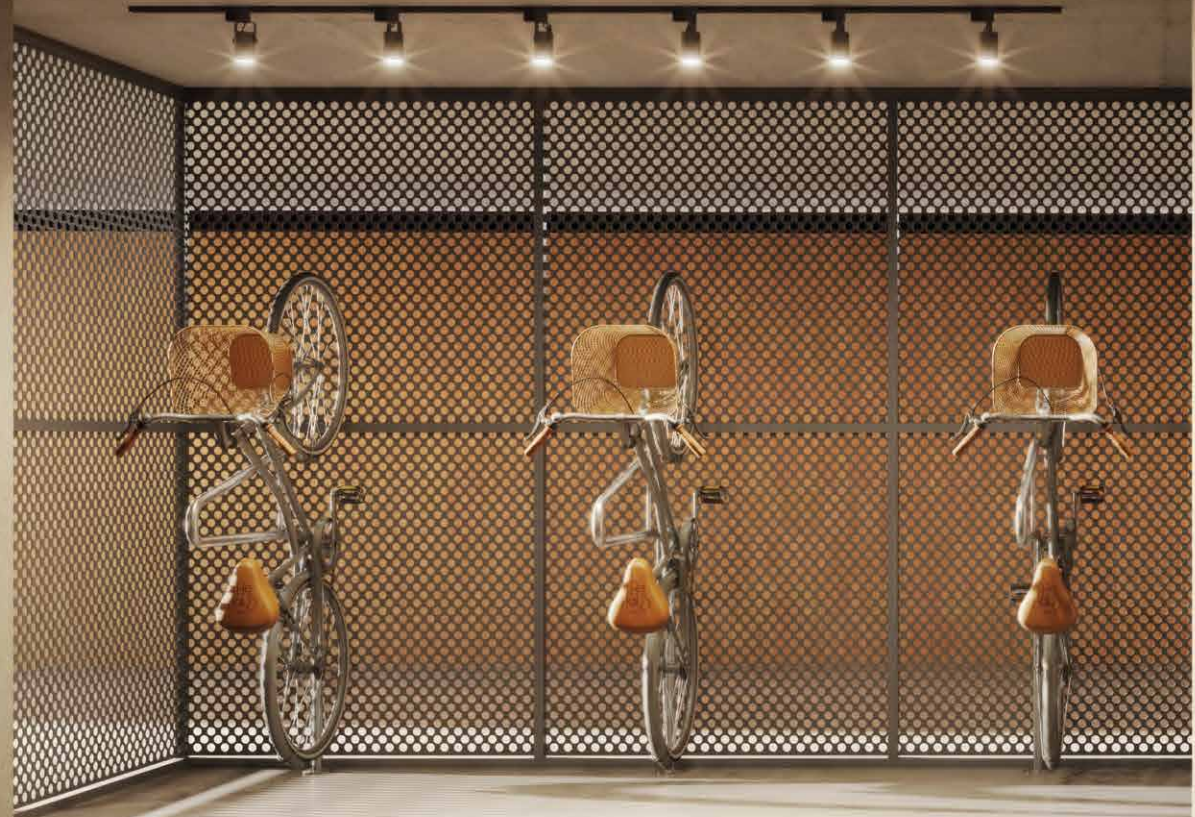






BIKE LAB

BIKE SHARING



TOOLS SHARING



BIKES E FERRAMENTAS COMPARTILHADAS



**1.700 m<sup>2</sup>**

de área de lazer  
e comodidade

PLANTA BAIXA  
**TÉRREO**

ÁREAS COMUNS

-  Piscinas
-  Lounge praia com churrasqueira
-  Recepção
-  Storage delivery
-  Market
-  Pool Cabana
-  Casa Formosa
-  Lounge gourmet
-  Kids Club
-  Arena Kids
-  Quadra recreativa
-  Play Pet
-  Spa Pet





PISCINA COM RAIA



PISCINA COM BORDA INFINITA



PISCINAS



LOUNGE PRAIA COM CHURRASQUEIRA



RECEPÇÃO



STORAGE DELIVERY



MARKET



POOL CABANA



POOL CABANA

A group of four people are on a boat, clinking champagne glasses in a toast. The scene is set against a backdrop of a sunset sky with soft, golden light. The people are dressed in light, casual attire. The boat's railing and equipment are visible in the background.

Viva  
as memórias  
em família.







LOUNGE GOURMET









Quando  
o paraíso  
encontra  
a sua  
rotina.



Pet Vibes Only



PLANTA BAIXA

# PAVIMENTO 1

ÁREA COMUM

**TEEN**  
**T** Teens Club





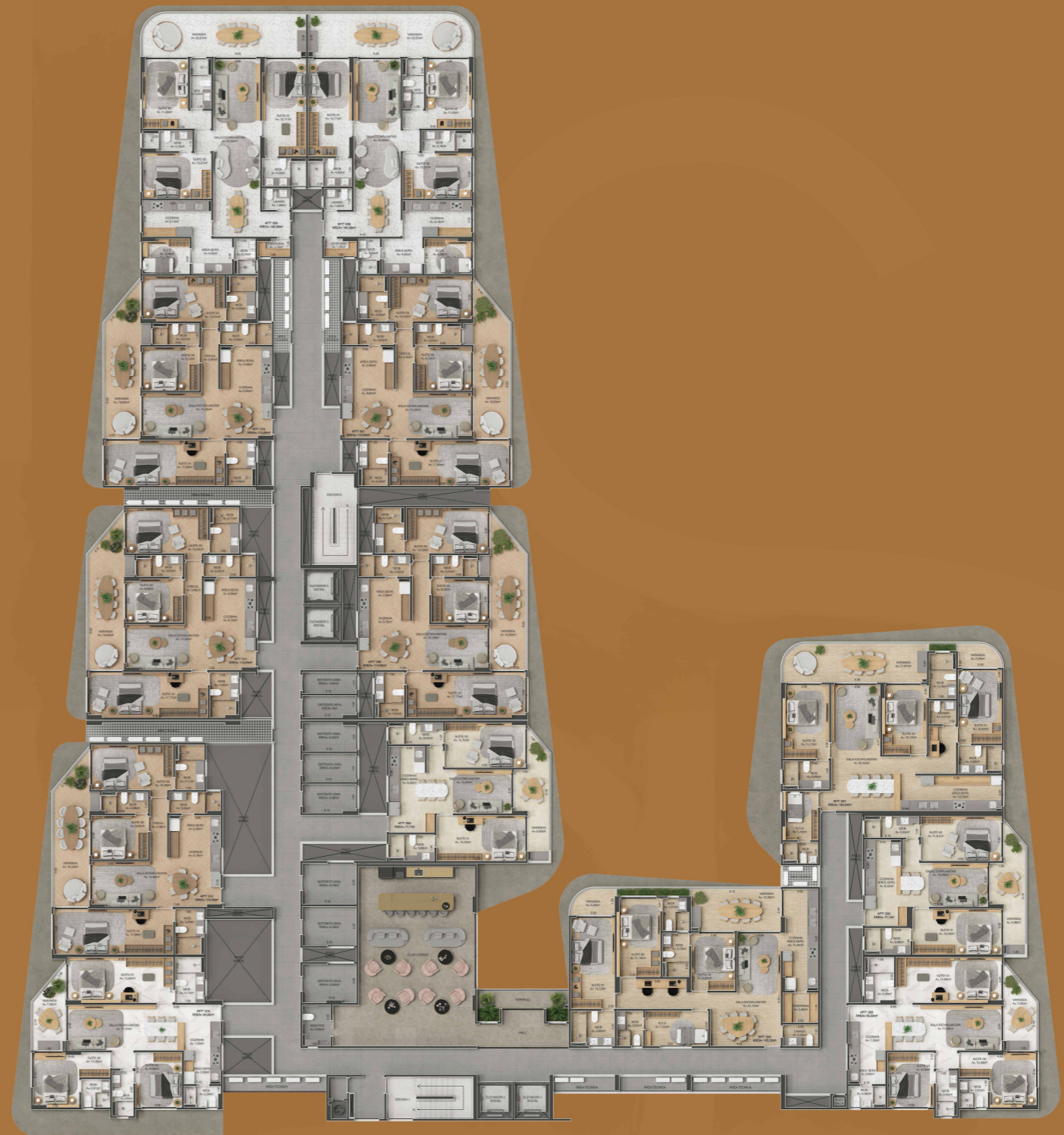
TEENS CLUB

PLANTA BAIXA

# PAVIMENTO 2

ÁREA COMUM

 Club Lounge





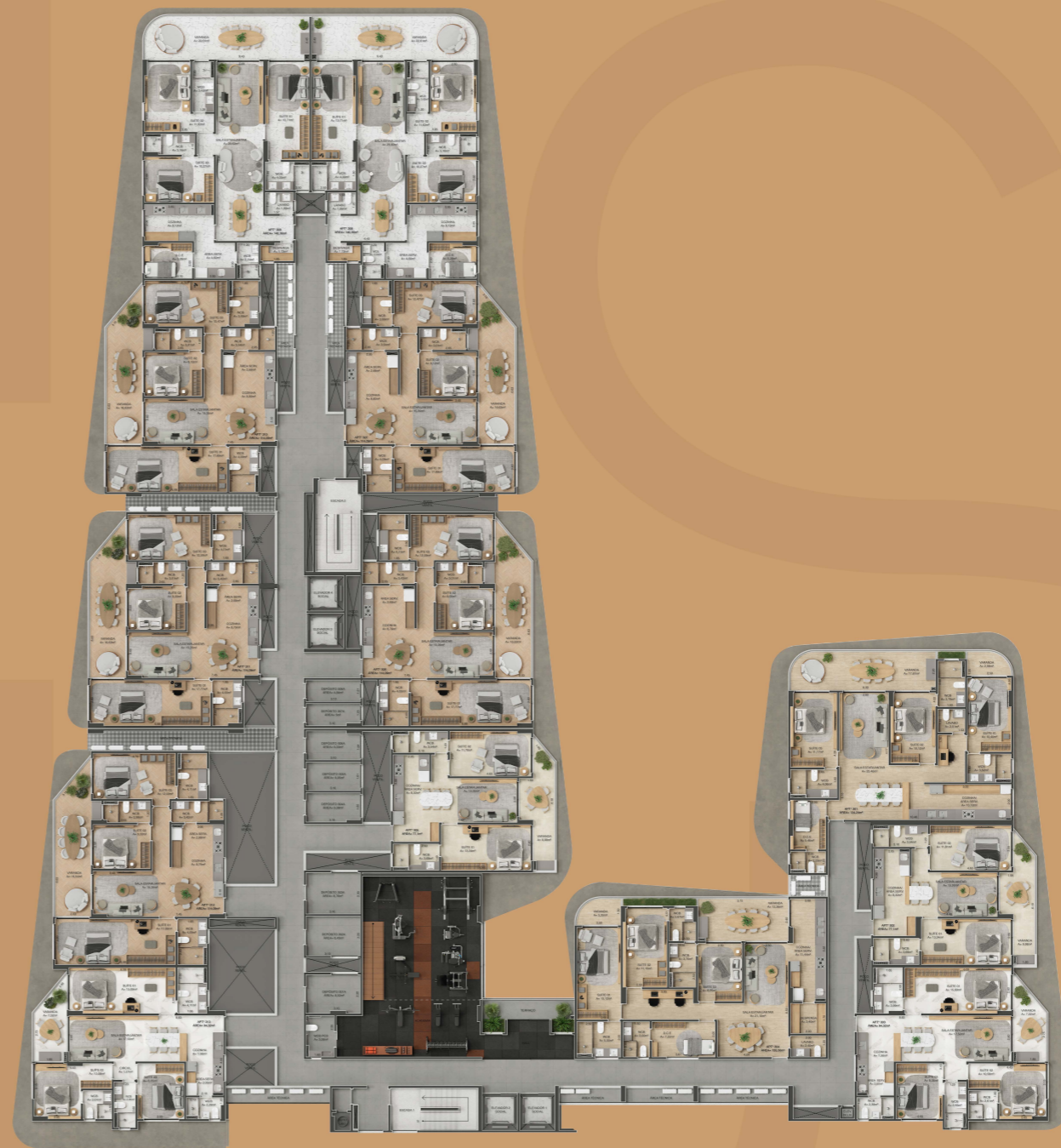
CLUB LOUNGE

PLANTA BAIXA

# PAVIMENTO 3

ÁREA COMUM

 Academia





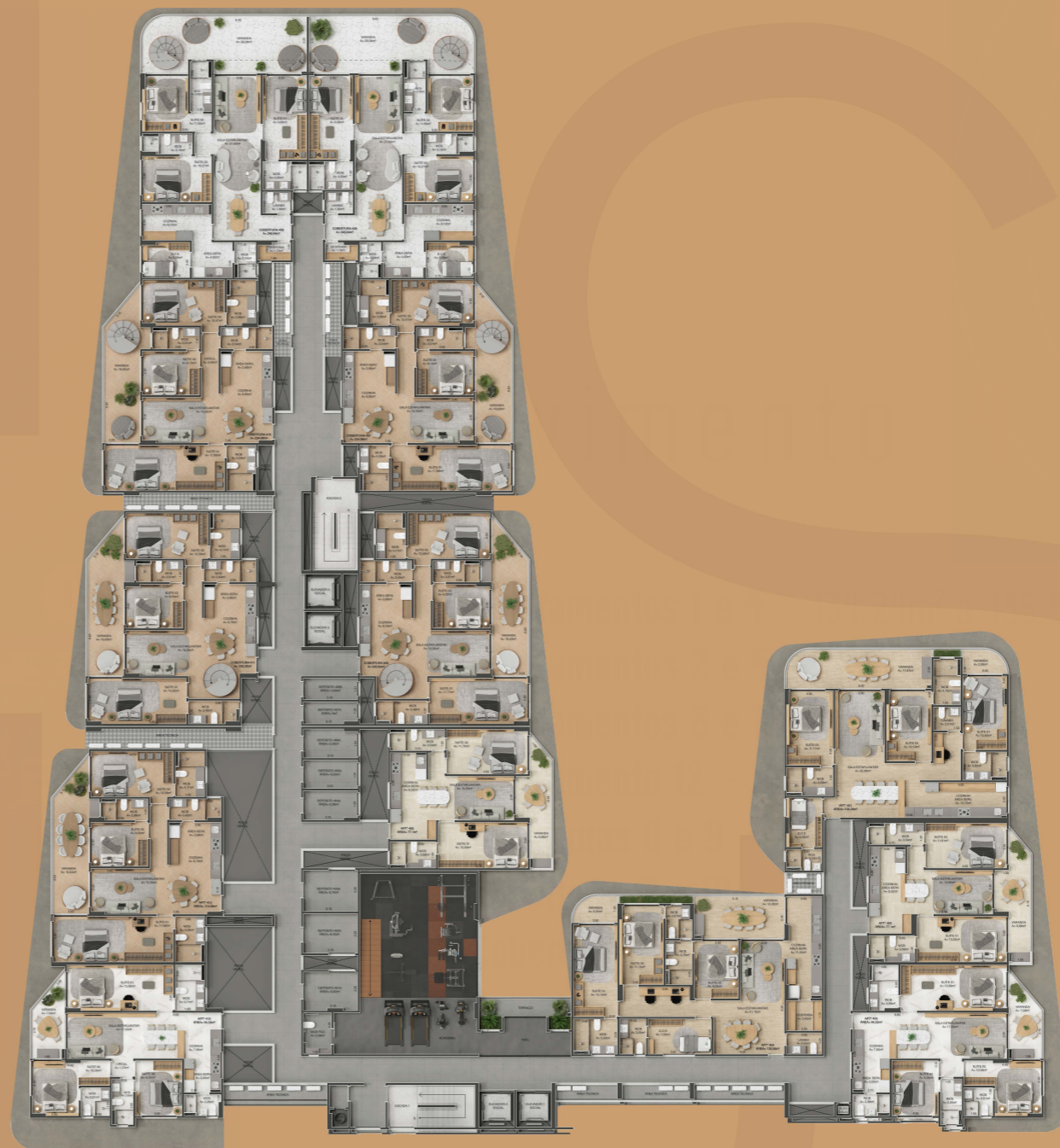
ACADEMIA COM 2 PAVIMENTOS

PLANTA BAIXA

# PAVIMENTO 4

ÁREA COMUM

 Academia










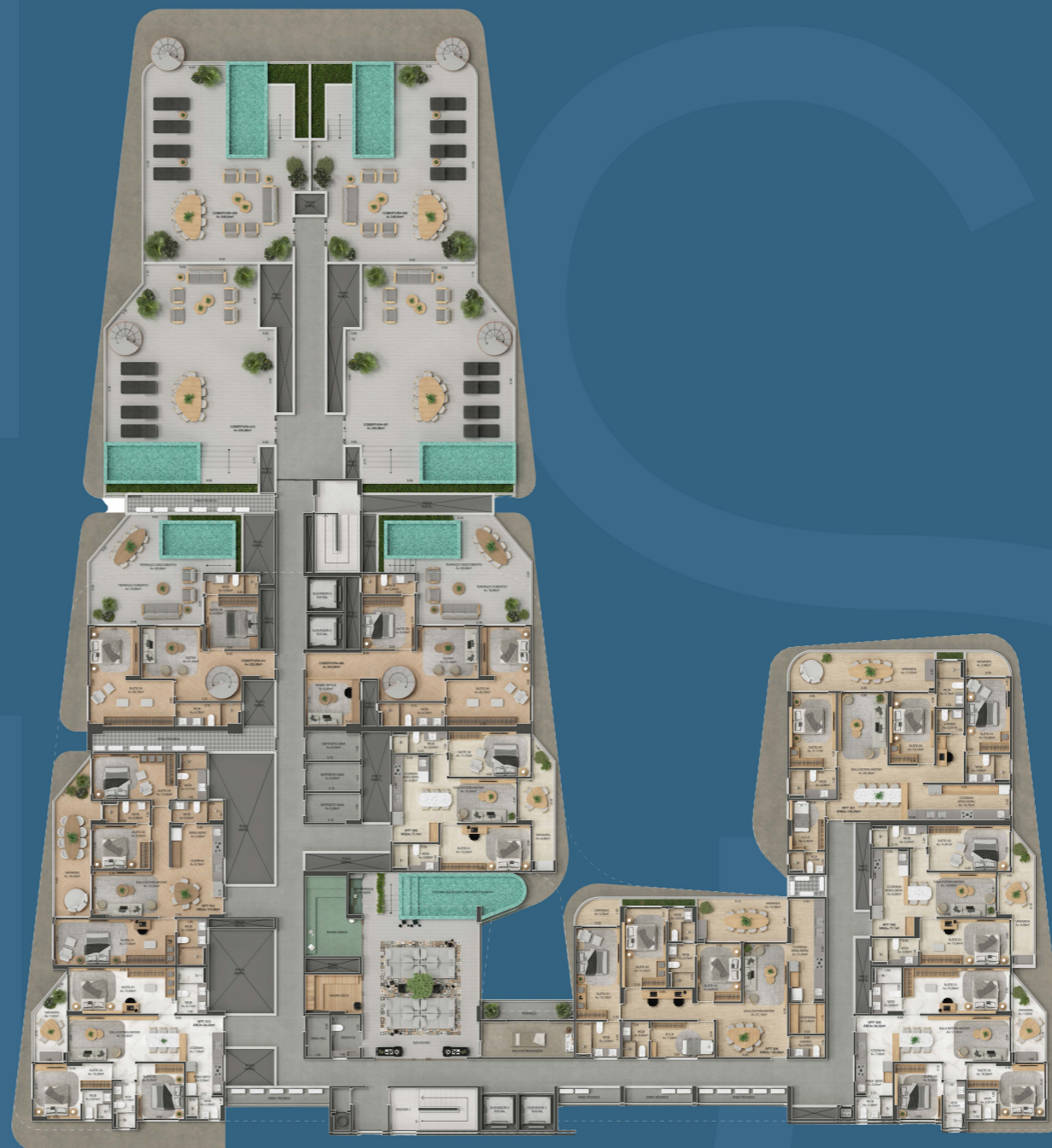
ACADEMIA COM 2 PAVIMENTOS

PLANTA BAIXA

# PAVIMENTO 5

ÁREAS COMUNS

-  Spa Foyer
-  Sala de massagem
-  Sauna seca
-  Sauna úmida
-  Experience shower
-  Piscina aquecida com hidroterapia



Um circuito completo  
de Spa para você  
sentir na pele o  
prazer de viver bem  
todos os dias.



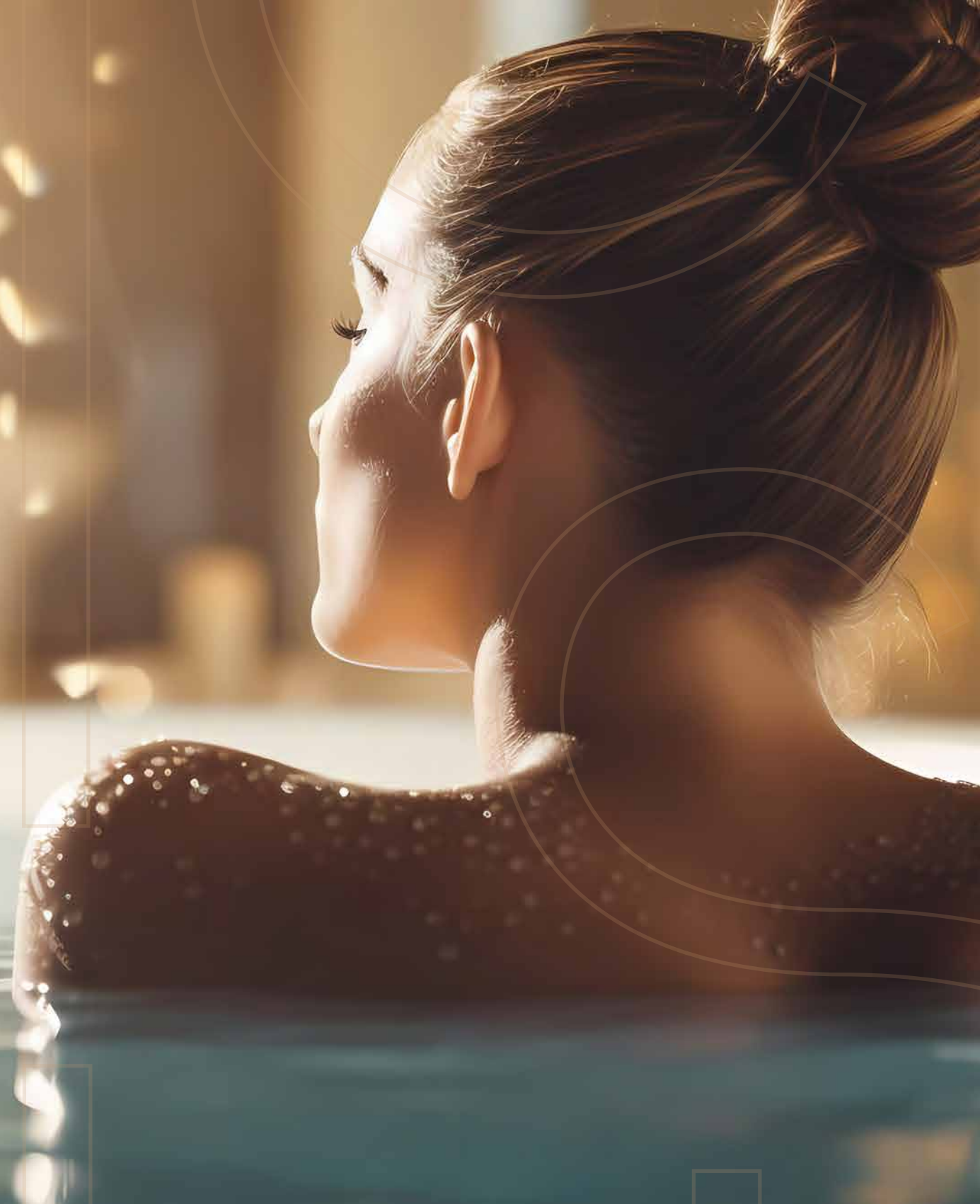
Saúde mental



Saúde física



Saúde emocional







SALA DE MASSAGEM



SAUNA SECA



SAUNA ÚMIDA



EXPERIENCE SHOWER



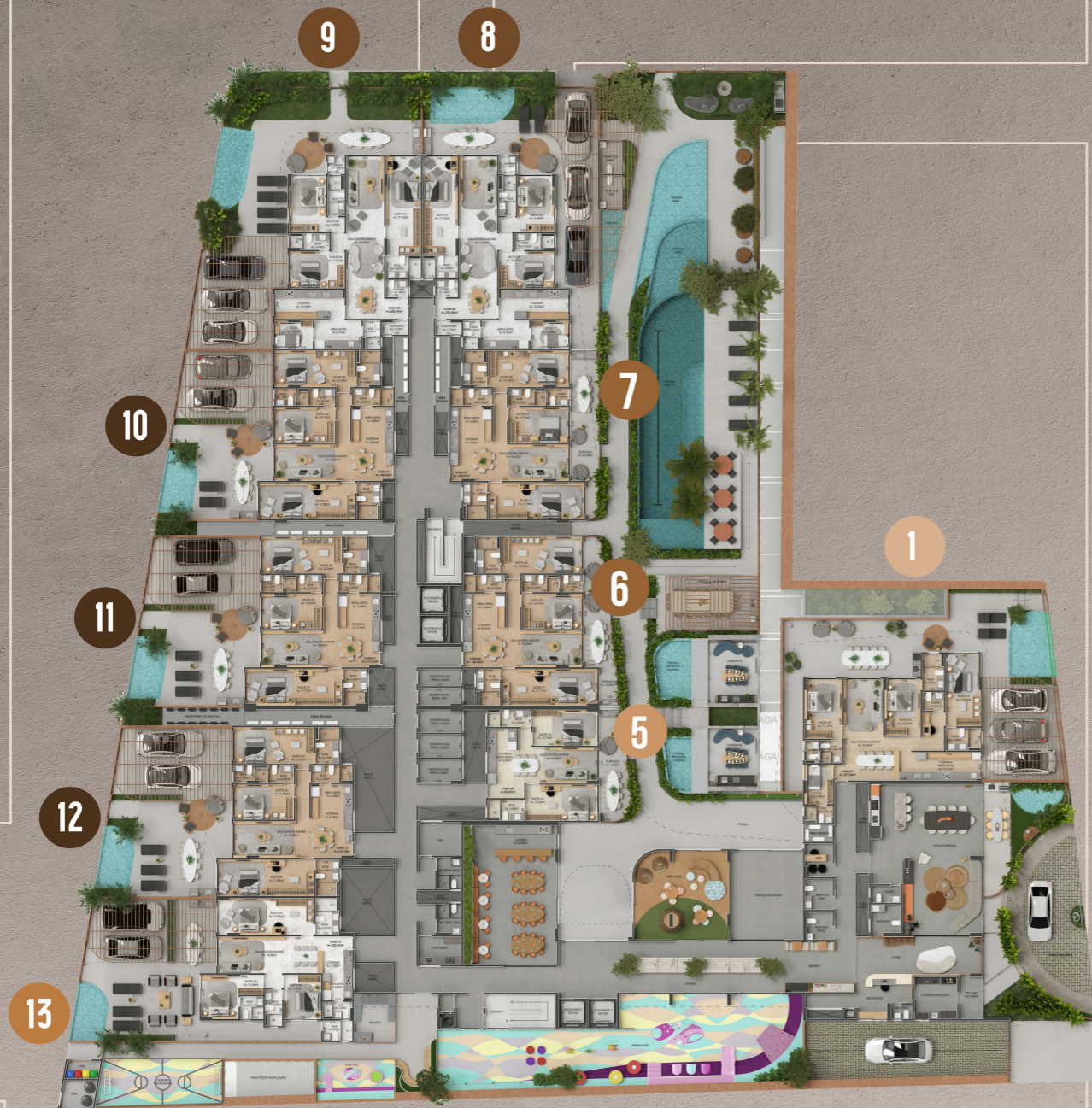
PISCINA AQUECIDA COM HIDROTERAPIA

**Casas de praia** | 83,97m<sup>2</sup> a 285,18m<sup>2</sup>








**Apartamentos** | 77,10m<sup>2</sup> a 140,36m<sup>2</sup>

**Coberturas** | 230,28m<sup>2</sup> a 248,64m<sup>2</sup>


para ampliar 









# pavimento TÉRREO

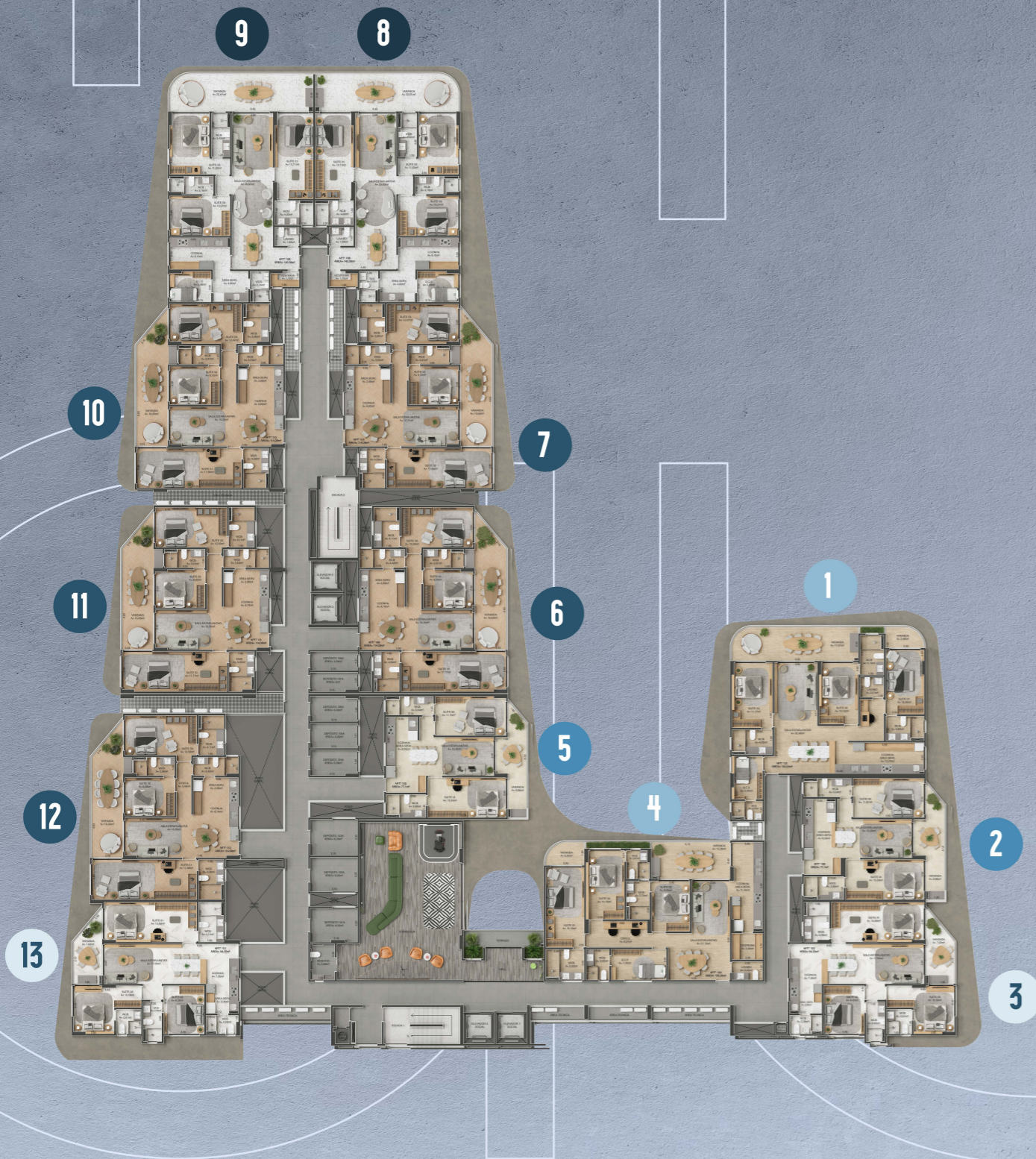
-  Casa de praia 1 - 257,09m<sup>2</sup>
-  Casa de praia 5 - 83,97m<sup>2</sup>
-  Casa de praia 6, 7 - 128,23m<sup>2</sup> a 128,97m<sup>2</sup>
-  Casa de Praia 10, 11 e 12 - 194,55m<sup>2</sup> a 214,18m<sup>2</sup>
-  Casa de praia 8 e 9 - 235,52m<sup>2</sup> a 285,18m<sup>2</sup>
-  Casa de praia 13 - 202,93m<sup>2</sup>
-  Depósitos - 4,84m<sup>2</sup> a 6,38m<sup>2</sup>




para ampliar 










# pavimentos 1 a 3

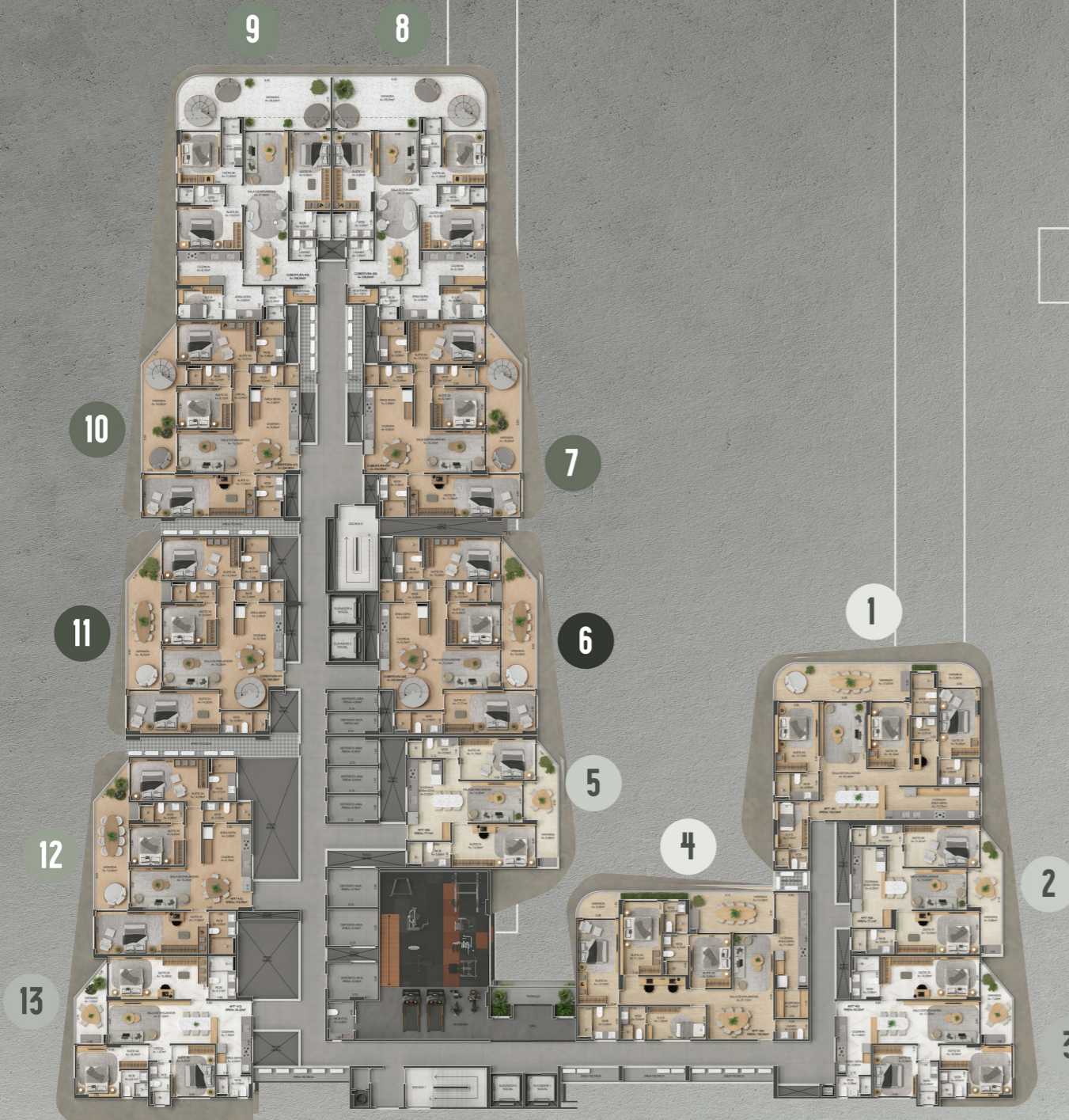
-  Apartamento 1 e 4 - 134,24m<sup>2</sup> a 135,56m<sup>2</sup>
-  Apartamento 2 e 5 - 77,10m<sup>2</sup>
-  Apartamento 3 e 13 - 94,32m<sup>2</sup>
-  Apartamento 6, 7, 10, 11, 12 - 114,09m<sup>2</sup>
-  Apartamento 8 e 9 - 140,36m<sup>2</sup>
-  Depósitos - 4,84m<sup>2</sup> a 8,76m<sup>2</sup>




para ampliar 










# pavimento 4

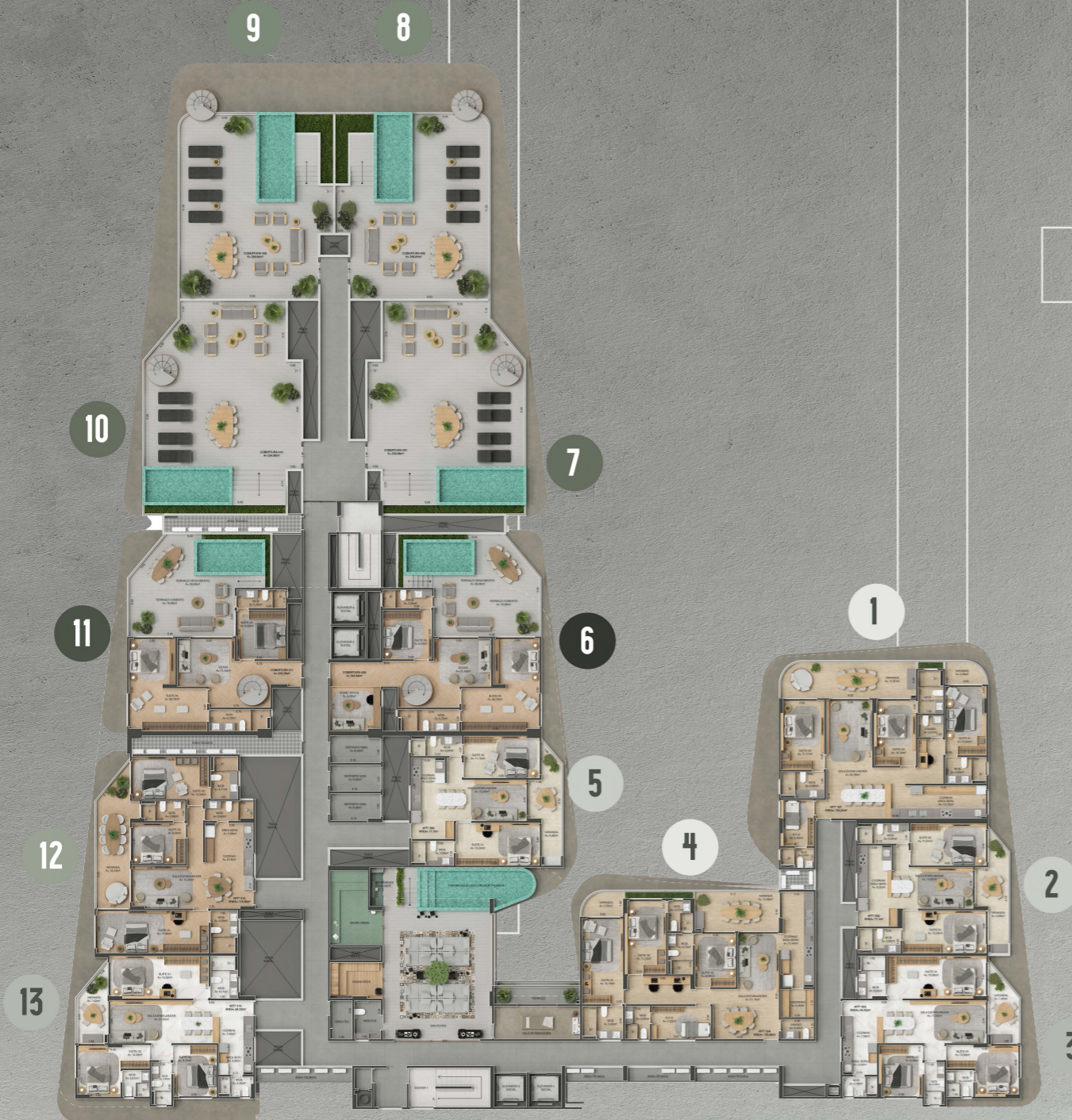
-  Apartamentos 1 e 4 - 134,24m<sup>2</sup> a 135,56m<sup>2</sup>
-  Apartamentos 2 e 5 - 77,10m<sup>2</sup>
-  Apartamentos 3 e 13 - 94,32m<sup>2</sup>
-  Apartamento 12 - 114,09m<sup>2</sup>
-  Coberturas 8 e 9 - 248,64m<sup>2</sup>
-  Coberturas 7 e 10 - 234,98m<sup>2</sup>
-  Cobertura 11 - 230,28m<sup>2</sup>
-  Cobertura 6 - 243,84m<sup>2</sup>
-  Depósitos - 4,84m<sup>2</sup> a 8,76m<sup>2</sup>



para ampliar 

# pavimento 5


























-  Apartamentos 1 e 4 - 134,24m<sup>2</sup> a 135,56m<sup>2</sup>
-  Apartamentos 2 e 5 - 77,10m<sup>2</sup>
-  Apartamentos 3 e 13 - 94,32m<sup>2</sup>
-  Apartamento 12 - 114,09m<sup>2</sup>
-  Coberturas 8 e 9 - 248,64m<sup>2</sup>
-  Coberturas 7 e 10 - 234,98m<sup>2</sup>
-  Cobertura 11 - 230,28m<sup>2</sup>
-  Cobertura 6 - 243,84m<sup>2</sup>
-  Depósitos - 6,05m<sup>2</sup> a 6,38m<sup>2</sup>





LAZER COM TODA  
COMODIDADE QUE  
VOCÊ MERECE.

E A SUSTENTABILIDADE QUE  
A SUA VIDA PRECISA.

-  Guarderia náutica
-  Bicicletário
-  Bikes compartilhadas
-  Ferramentas compartilhadas
-  Piscina com deck, borda infinita e raia
-  Piscinas infantis
-  Pérgola Gourmet
-  Spa Pet
-  Play Pet
-  Quadra recreativa
-  Arena Kids
-  Kids Club
-  Market
-  Storage delivery e elevador delivery
-  Casa Formosa
-  Pool Cabanas
-  Lounge gourmet
-  Teens Club
-  Club Lounge
-  Academia com 2 pavimentos
-  Spa Foyer
-  Sauna seca
-  Sauna úmida
-  Experience Shower
-  Sala de massagem
-  Piscina aquecida com hidroterapia

# TECNOLOGIA E SUSTENTABILIDADE



Todas as vagas com ponto para carregamento de veículos elétricos ou híbridos



Irrigação automatizada da área verde



Reuso das águas pluviais para irrigação dos jardins



Placas de energia fotovoltaicas para as áreas comuns



Elevadores de alto desempenho



Iluminação das áreas comuns com sensor de presença



Fechaduras eletrônicas nos apartamentos



Wi-fi na área de lazer

An aerial photograph of a person lying on their back on a sandy beach. The person is wearing a large, light-colored sun hat and a striped swimsuit. Their legs are bent at the knees and raised in the air. The beach is light-colored sand, and the water is a vibrant turquoise color with visible ripples. The text is overlaid on the right side of the image.

ESCOLHA A  
EXCLUSIVIDADE  
DE VIVER BEM.



THE HAUS  
FORMOSA

R-002-051136 | Previsão de entrega: Junho de 2028

Em atenção às Leis Federais no 4591/64 e no 8078/9, informamos que todas as imagens apresentadas neste material são meramente ilustrativas do empreendimento a ser construído. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e de porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. Poderão haver divergências em relação ao real edificado, devido a possíveis ajustes técnicos de execução que se fizerem necessários.