



The Haus

FORMOSA

TABELA DE VALORES



Av. Jose Américo de Almeida Filho, Praia Formosa Cabedelo/PB

ENTREGA JUNHO 2028

Unidade	Posição	Área Total	Tipologia	VG	Sinal	Mensais	Intercaladas	Chave	Total
					20%	35%	10%	35%	
						19	3		
1	Nascente Sul	257,09	03 suítes + DCE	3	R\$ 718.134,32	R\$ 66.143,95	R\$ 119.689,05	R\$ 1.256.735,06	R\$ 3.590.671,61
5	Sul	83,97	2 suítes	2	-	-	-	-	-
6	Sul	128,23	3 suítes	2	-	-	-	-	-
7	Sul	128,97	3 suítes	2	-	-	-	-	-
8	Nascente Sul	235,52	03 suítes + DCE	3	-	-	-	-	-
9	Nascente Norte	285,18	03 suítes + DCE	3	R\$ 1.063.352,99	R\$ 97.940,41	R\$ 177.225,50	R\$ 1.860.867,73	R\$ 5.316.764,94
10	Norte	194,55	3 suítes	2	-	-	-	-	-
11	Norte	211,55	3 suítes	2	R\$ 578.197,53	R\$ 53.255,04	R\$ 96.366,25	R\$ 1.011.845,67	R\$ 2.890.987,64
12	Norte	214,18	3 suítes	2	-	-	-	-	-
13	Norte	202,93	3 suítes	2	R\$ 512.532,60	R\$ 47.206,95	R\$ 85.422,10	R\$ 896.932,06	R\$ 2.562.663,02
101	Nascente Sul	134,24	03 suítes + DCE	2	R\$ 473.598,72	R\$ 43.620,93	R\$ 78.933,12	R\$ 828.797,76	R\$ 2.367.993,60
102	Sul	77,10	2 suítes	2	R\$ 280.354,88	R\$ 25.822,16	R\$ 46.725,81	R\$ 490.621,03	R\$ 1.401.774,38
103	Sul	94,32	3 suítes	2	-	-	-	-	-
104	Nascente	135,56	03 suítes + DCE	2	R\$ 549.246,55	R\$ 50.588,50	R\$ 91.541,09	R\$ 961.181,47	R\$ 2.746.232,77
105	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
106	Sul	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
107	Sul	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
108	Nascente Sul	140,36	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
109	Nascente Norte	140,36	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
110	Norte	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
111	Norte	114,09	3 suítes	2	R\$ 383.012,91	R\$ 35.277,50	R\$ 63.835,48	R\$ 670.272,59	R\$ 1.915.064,54
112	Norte	114,09	3 suítes	2	R\$ 376.409,38	R\$ 34.669,28	R\$ 62.734,90	R\$ 658.716,41	R\$ 1.882.046,89
113	Norte	94,32	3 suítes	2	R\$ 305.724,13	R\$ 28.158,80	R\$ 50.954,02	R\$ 535.017,23	R\$ 1.528.620,66
201	Nascente Sul	134,24	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
202	Sul	77,10	2 suítes	2	R\$ 316.210,23	R\$ 29.124,63	R\$ 52.701,71	R\$ 553.367,90	R\$ 1.581.051,15
203	Sul	94,32	3 suítes	2	-	-	-	-	-
204	Nascente	135,56	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
205	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
206	Sul	114,09	3 suítes	2	R\$ 475.464,37	R\$ 43.792,77	R\$ 79.244,06	R\$ 832.062,65	R\$ 2.377.321,85
207	Sul	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
208	Nascente Sul	140,36	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
209	Nascente Norte	140,36	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
210	Norte	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
211	Norte	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
212	Norte	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
213	Norte	94,32	3 suítes	2	-	-	-	-	-
301	Nascente Sul	134,24	03 suítes + DCE	2	R\$ 559.438,49	R\$ 51.527,23	R\$ 93.239,75	R\$ 979.017,35	R\$ 2.797.192,44
302	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
303	Sul	94,32	3 suítes	2	-	-	-	-	-
304	Nascente	135,56	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-

305	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
306	Sul	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
307	Sul	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
308	Nascente Sul	140,36	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
309	Nascente Norte	140,36	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
310	Norte	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
311	Norte	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
312	Norte	114,09	3 suítes	2	-	-	-	-	-
313	Norte	94,32	3 suítes	2	R\$ 333.020,91	R\$ 30.672,98	R\$ 55.503,48	R\$ 582.786,59	R\$ 1.665.104,53
401	Nascente Sul	134,24	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
402	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
403	Sul	94,32	3 suítes	2	-	-	-	-	-
404	Nascente	135,56	03 suítes + DCE	2	R\$ 627.710,58	R\$ 57.815,45	R\$ 104.618,43	R\$ 1.098.493,52	R\$ 3.138.552,90
405	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
406	Sul	243,84	05 suítes	3	-	-	-	-	-
407	Sul	234,98	3 suítes	3	-	-	-	-	-
408	Nascente Sul	248,64	03 suítes + DCE	3	R\$ 1.122.216,74	R\$ 103.362,07	R\$ 187.036,12	R\$ 1.963.879,30	R\$ 5.611.083,72
409	Nascente Norte	248,64	03 suítes + DCE	3	R\$ 1.122.216,74	R\$ 103.362,07	R\$ 187.036,12	R\$ 1.963.879,30	R\$ 5.611.083,72
410	Norte	234,98	3 suítes	3	R\$ 736.024,88	R\$ 67.791,77	R\$ 122.670,81	R\$ 1.288.043,54	R\$ 3.680.124,41
411	Norte	230,28	05 suítes	3	R\$ 829.086,56	R\$ 76.363,24	R\$ 138.181,09	R\$ 1.450.901,48	R\$ 4.145.432,80
412	Norte	114,09	3 suítes	2	R\$ 422.635,00	R\$ 38.926,91	R\$ 70.439,17	R\$ 739.611,24	R\$ 2.113.174,98
413	Norte	94,32	3 suítes	2	R\$ 343.939,58	R\$ 31.678,65	R\$ 57.323,26	R\$ 601.894,26	R\$ 1.719.697,89
501	Nascente Sul	134,24	03 suítes + DCE	2	-	-	-	-	-
502	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
503	Sul	94,32	3 suítes	2	-	-	-	-	-
504	Nascente	135,56	03 suítes + DCE	2	R\$ 659.095,97	R\$ 60.706,21	R\$ 109.849,33	R\$ 1.153.417,95	R\$ 3.295.479,87
505	Sul	77,10	2 suítes	2	-	-	-	-	-
512	Norte	114,09	3 suítes	2	R\$ 435.842,28	R\$ 40.143,37	R\$ 72.640,38	R\$ 762.723,99	R\$ 2.179.211,41
513	Norte	94,32	3 suítes	2	R\$ 354.858,44	R\$ 32.684,33	R\$ 59.143,07	R\$ 621.002,27	R\$ 1.774.292,19
VAGAS DE GARAGEM									
VAGA 01	Subsolo	14,25	0		-	-	-	-	-
VAGA 02	Subsolo	14,25	0		-	-	-	-	-
VAGA 03	Subsolo	14,25	0		-	-	-	-	-
SUPER VAGA 04	Subsolo	27,67	0		R\$ 20.195,06	R\$ 1.860,07	R\$ 3.365,84	R\$ 35.341,36	R\$ 100.975,30
SUPER VAGA 05	Subsolo	30,37	0		R\$ 22.165,67	R\$ 2.041,57	R\$ 3.694,28	R\$ 38.789,92	R\$ 110.828,33
SUPER VAGA 06	Subsolo	22,45	0		R\$ 16.385,22	R\$ 1.509,17	R\$ 2.730,87	R\$ 28.674,14	R\$ 81.926,11
SUPER VAGA 07	Subsolo	22,58	0		-	-	-	-	-
SUPER VAGA 08	Subsolo	25,36	0		-	-	-	-	-
SUPER VAGA 09	Subsolo	25,85	0		-	-	-	-	-
SUPER VAGA 10	Subsolo	18,79	0		-	-	-	-	-
VAGA 11	Subsolo	12,30	0		-	-	-	-	-
SUPER VAGA 12	Subsolo	19,95	0		R\$ 14.560,59	R\$ 1.341,11	R\$ 2.426,76	R\$ 25.481,03	R\$ 72.802,94
SUPER VAGA 13	Subsolo	21,60	0		R\$ 15.764,85	R\$ 1.452,03	R\$ 2.627,47	R\$ 27.588,48	R\$ 78.824,23
VAGA 14	Subsolo	12,10	0		-	-	-	-	-
VAGA 15	Subsolo	12,30	0		-	-	-	-	-
VAGA 16	Subsolo	12,30	0		-	-	-	-	-
VAGA 17	Subsolo	25,34	0		R\$ 18.494,50	R\$ 1.703,44	R\$ 3.082,42	R\$ 32.365,38	R\$ 92.472,50
VAGA 18	Subsolo	12,25	0		-	-	-	-	-
DEPÓSITOS									
DP 04	Interno	6,38	0		R\$ 10.262,87	R\$ 945,26	R\$ 1.710,48	R\$ 17.960,02	R\$ 51.314,34
DP 05	Interno	6,05	0		R\$ 9.732,03	R\$ 896,37	R\$ 1.622,01	R\$ 17.031,05	R\$ 48.660,15
DP 06	Interno	6,33	0		R\$ 10.182,44	R\$ 937,86	R\$ 1.697,07	R\$ 17.819,27	R\$ 50.912,19
DP 07	Interno	5,00	0		-	-	-	-	-
DP 08	Interno	4,84	0		-	-	-	-	-
DP 101	Interno	8,50	0		R\$ 13.673,10	R\$ 1.259,36	R\$ 2.278,85	R\$ 23.927,93	R\$ 68.365,50
DP 102	Interno	8,43	0		R\$ 13.560,50	R\$ 1.248,99	R\$ 2.260,08	R\$ 23.730,87	R\$ 67.802,49
DP 103	Interno	8,76	0		R\$ 14.091,34	R\$ 1.297,89	R\$ 2.348,56	R\$ 24.659,84	R\$ 70.456,68
DP 104	Interno	6,38	0		-	-	-	-	-
DP 105	Interno	6,05	0		R\$ 9.732,03	R\$ 896,37	R\$ 1.622,01	R\$ 17.031,05	R\$ 48.660,15
DP 106	Interno	6,33	0		-	-	-	-	-

DP 107	Interno	5,00	0	R\$ 8.043,00	R\$ 740,80	R\$ 1.340,50	R\$ 14.075,25	R\$ 40.215,00
DP 108	Interno	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 201	Interno	8,50	0	R\$ 13.673,10	R\$ 1.259,36	R\$ 2.278,85	R\$ 23.927,93	R\$ 68.365,50
DP 202	Interno	8,43	0	R\$ 13.560,50	R\$ 1.248,99	R\$ 2.260,08	R\$ 23.730,87	R\$ 67.802,49
DP 203	Interno	8,76	0	R\$ 14.091,34	R\$ 1.297,89	R\$ 2.348,56	R\$ 24.659,84	R\$ 70.456,68
DP 204	Interno	6,38	0	R\$ 10.262,87	R\$ 945,26	R\$ 1.710,48	R\$ 17.960,02	R\$ 51.314,34
DP 205	Interno	6,05	0	R\$ 9.732,03	R\$ 896,37	R\$ 1.622,01	R\$ 17.031,05	R\$ 48.660,15
DP 206	Interno	6,33	0	R\$ 10.182,44	R\$ 937,86	R\$ 1.697,07	R\$ 17.819,27	R\$ 50.912,19
DP 207	Interno	5,00	0	-	-	-	-	-
DP 208	Interno	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 301	Interno	8,50	0	R\$ 13.673,10	R\$ 1.259,36	R\$ 2.278,85	R\$ 23.927,93	R\$ 68.365,50
DP 302	Interno	8,43	0	R\$ 13.560,50	R\$ 1.248,99	R\$ 2.260,08	R\$ 23.730,87	R\$ 67.802,49
DP 303	Interno	8,76	0	R\$ 14.091,34	R\$ 1.297,89	R\$ 2.348,56	R\$ 24.659,84	R\$ 70.456,68
DP 304	Interno	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 305	Interno	6,05	0	R\$ 9.732,03	R\$ 896,37	R\$ 1.622,01	R\$ 17.031,05	R\$ 48.660,15
DP 306	Interno	6,33	0	-	-	-	-	-
DP 307	Interno	5,00	0	-	-	-	-	-
DP 308	Interno	4,84	0	R\$ 7.785,62	R\$ 717,10	R\$ 1.297,60	R\$ 13.624,84	R\$ 38.928,12
DP 401	Interno	8,50	0	R\$ 13.673,10	R\$ 1.259,36	R\$ 2.278,85	R\$ 23.927,93	R\$ 68.365,50
DP 402	Interno	8,43	0	R\$ 13.560,50	R\$ 1.248,99	R\$ 2.260,08	R\$ 23.730,87	R\$ 67.802,49
DP 403	Interno	8,76	0	R\$ 14.091,34	R\$ 1.297,89	R\$ 2.348,56	R\$ 24.659,84	R\$ 70.456,68
DP 404	Interno	6,38	0	R\$ 10.262,87	R\$ 945,26	R\$ 1.710,48	R\$ 17.960,02	R\$ 51.314,34
DP 405	Interno	6,05	0	R\$ 9.732,03	R\$ 896,37	R\$ 1.622,01	R\$ 17.031,05	R\$ 48.660,15
DP 406	Interno	6,33	0	-	-	-	-	-
DP 407	Interno	5,00	0	R\$ 8.043,00	R\$ 740,80	R\$ 1.340,50	R\$ 14.075,25	R\$ 40.215,00
DP 408	Interno	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 504	Interno	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 505	Interno	6,05	0	-	-	-	-	-
DP 506	Interno	6,33	0	-	-	-	-	-

Registro de Incorporação - R-002-051136

Data da Tabela: 01/10/2026