



The Haus FORMOSA

TABELA DE VALORES



Av. Jose Américo de Almeida Filho, Praia Formosa Cabedelo/PB

ENTREGA JUNHO 2028

Unidade	Posição	Área Interna	Área Externa Descoberta	Área Total	VG	Sinal	Mensais	Intercaladas	Chave	Total
						20%	35%	10%	35%	
							36	6		
1	Nascente Sul	164,29	92,80	257,09	3	R\$ 651.369,00	R\$ 31.663,77	R\$ 54.280,75	R\$ 1.139.895,75	R\$ 3.256.845,00
5	Sul	81,77	2,20	83,97	2	-	-	-	-	-
6	Sul	124,39	3,84	128,23	2	-	-	-	-	-
7	Sul	122,87	6,10	128,97	2	-	-	-	-	-
8	Nascente Sul	161,03	74,49	235,52	3	R\$ 795.904,30	R\$ 38.689,79	R\$ 66.325,36	R\$ 1.392.832,53	R\$ 3.979.521,50
9	Nascente Norte	161,03	124,15	285,18	3	R\$ 918.564,50	R\$ 44.652,44	R\$ 76.547,04	R\$ 1.607.487,88	R\$ 4.592.822,50
10	Norte	123,70	70,85	194,55	2	-	-	-	-	-
11	Norte	124,17	87,38	211,55	2	R\$ 499.468,92	R\$ 24.279,74	R\$ 41.622,41	R\$ 874.070,61	R\$ 2.497.344,60
12	Norte	124,01	90,17	214,18	2	-	-	-	-	-
13	Norte	118,74	84,19	202,93	2	R\$ 464.882,18	R\$ 22.598,44	R\$ 38.740,18	R\$ 813.543,82	R\$ 2.324.410,90
101	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	R\$ 429.568,00	R\$ 20.881,78	R\$ 35.797,33	R\$ 751.744,00	R\$ 2.147.840,00
102	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 231.300,00	R\$ 11.243,75	R\$ 19.275,00	R\$ 404.775,00	R\$ 1.156.500,00
103	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
104	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 474.460,00	R\$ 23.064,03	R\$ 39.538,33	R\$ 830.305,00	R\$ 2.372.300,00
105	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
106	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
107	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
108	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
109	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	R\$ 589.512,00	R\$ 28.656,83	R\$ 49.126,00	R\$ 1.031.646,00	R\$ 2.947.560,00
110	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
111	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 330.861,00	R\$ 16.083,52	R\$ 27.571,75	R\$ 579.006,75	R\$ 1.654.305,00
112	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 325.156,50	R\$ 15.806,22	R\$ 27.096,38	R\$ 569.023,88	R\$ 1.625.782,50
113	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 264.096,00	R\$ 12.838,00	R\$ 22.008,00	R\$ 462.168,00	R\$ 1.320.480,00
201	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
202	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
203	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
204	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	-	-	-	-	-
205	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
206	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
207	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
208	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
209	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
210	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
211	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
212	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
213	Norte	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
301	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	R\$ 483.264,00	R\$ 23.492,00	R\$ 40.272,00	R\$ 845.712,00	R\$ 2.416.320,00
302	Sul	77,1	0,00	77,10	2					
303	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
304	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	-	-	-	-	-

305	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 246.720,00	R\$ 11.993,33	R\$ 20.560,00	R\$ 431.760,00	R\$ 1.233.600,00
306	Sul	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 370.792,50	R\$ 18.024,64	R\$ 30.899,38	R\$ 648.886,88	R\$ 1.853.962,50
307	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
308	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
309	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
310	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 365.088,00	R\$ 17.747,33	R\$ 30.424,00	R\$ 638.904,00	R\$ 1.825.440,00
311	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 359.383,50	R\$ 17.470,03	R\$ 29.948,63	R\$ 628.921,13	R\$ 1.796.917,50
312	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
313	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 287.676,00	R\$ 13.984,25	R\$ 23.973,00	R\$ 503.433,00	R\$ 1.438.380,00
401	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
402	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
403	Sul	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 301.824,00	R\$ 14.672,00	R\$ 25.152,00	R\$ 528.192,00	R\$ 1.509.120,00
404	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 542.240,00	R\$ 26.358,89	R\$ 45.186,67	R\$ 948.920,00	R\$ 2.711.200,00
405	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 254.430,00	R\$ 12.368,13	R\$ 21.202,50	R\$ 445.252,50	R\$ 1.272.150,00
406	Sul	215,52	28,32	243,84	3	-	-	-	-	-
407	Sul	114,09	120,89	234,98	3	-	-	-	-	-
408	Nascente Sul	140,36	108,28	248,64	3	R\$ 969.413,20	R\$ 47.124,25	R\$ 80.784,43	R\$ 1.696.473,10	R\$ 4.847.066,00
409	Nascente Norte	140,36	108,28	248,64	3	R\$ 969.413,20	R\$ 47.124,25	R\$ 80.784,43	R\$ 1.696.473,10	R\$ 4.847.066,00
410	Norte	114,09	120,89	234,98	3	R\$ 635.806,05	R\$ 30.907,24	R\$ 52.983,84	R\$ 1.112.660,59	R\$ 3.179.030,25
411	Norte	201,96	28,32	230,28	3	R\$ 716.196,00	R\$ 34.815,08	R\$ 59.683,00	R\$ 1.253.343,00	R\$ 3.580.980,00
412	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 365.088,00	R\$ 17.747,33	R\$ 30.424,00	R\$ 638.904,00	R\$ 1.825.440,00
413	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 297.108,00	R\$ 14.442,75	R\$ 24.759,00	R\$ 519.939,00	R\$ 1.485.540,00
501	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
502	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
503	Sul	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 311.256,00	R\$ 15.130,50	R\$ 25.938,00	R\$ 544.698,00	R\$ 1.556.280,00
504	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 569.352,00	R\$ 27.676,83	R\$ 47.446,00	R\$ 996.366,00	R\$ 2.846.760,00
505	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 262.140,00	R\$ 12.742,92	R\$ 21.845,00	R\$ 458.745,00	R\$ 1.310.700,00
512	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 376.497,00	R\$ 18.301,94	R\$ 31.374,75	R\$ 658.869,75	R\$ 1.882.485,00
513	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 306.540,00	R\$ 14.901,25	R\$ 25.545,00	R\$ 536.445,00	R\$ 1.532.700,00
VAGAS DE GARAGEM										
VAGA 01	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
VAGA 02	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
VAGA 03	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 04	Subsolo	27,67	0,00	27,67	0	R\$ 18.317,54	R\$ 890,44	R\$ 1.526,46	R\$ 32.055,70	R\$ 91.587,70
SUPER VAGA 05	Subsolo	30,37	0,00	30,37	0	R\$ 20.104,94	R\$ 977,32	R\$ 1.675,41	R\$ 35.183,65	R\$ 100.524,70
SUPER VAGA 06	Subsolo	22,45	0,00	22,45	0	R\$ 14.861,90	R\$ 722,45	R\$ 1.238,49	R\$ 26.008,33	R\$ 74.309,50
SUPER VAGA 07	Subsolo	22,58	0,00	22,58	0	R\$ 14.947,96	R\$ 726,64	R\$ 1.245,66	R\$ 26.158,93	R\$ 74.739,80
SUPER VAGA 08	Subsolo	25,36	0,00	25,36	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 09	Subsolo	25,85	0,00	25,85	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 10	Subsolo	18,79	0,00	18,79	0	-	-	-	-	-
VAGA 11	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 12	Subsolo	19,95	0,00	19,95	0	R\$ 13.206,90	R\$ 642,00	R\$ 1.100,58	R\$ 23.112,08	R\$ 66.034,50
SUPER VAGA 13	Subsolo	21,6	0,00	21,60	0	R\$ 14.299,20	R\$ 695,10	R\$ 1.191,60	R\$ 25.023,60	R\$ 71.496,00
VAGA 14	Subsolo	12,1	0,00	12,10	0	-	-	-	-	-
VAGA 15	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
VAGA 16	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
VAGA 17	Subsolo	25,34	0,00	25,34	0	R\$ 16.775,08	R\$ 815,46	R\$ 1.397,92	R\$ 29.356,39	R\$ 83.875,40
VAGA 18	Subsolo	12,25	0,00	12,25	0	R\$ 8.109,50	R\$ 394,21	R\$ 675,79	R\$ 14.191,63	R\$ 40.547,50
DEPÓSITOS										
DP 04	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.459,88	R\$ 411,24	R\$ 704,99	R\$ 14.804,79	R\$ 42.299,40
DP 05	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 389,97	R\$ 668,53	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 06	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 408,02	R\$ 699,47	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90
DP 07	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 322,29	R\$ 552,50	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 08	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 101	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 547,90	R\$ 939,25	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 102	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 543,38	R\$ 931,52	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 103	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 564,66	R\$ 967,98	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 104	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 105	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 389,97	R\$ 668,53	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 106	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 408,02	R\$ 699,47	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90

DP 107	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 322,29	R\$ 552,50	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 108	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 201	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 547,90	R\$ 939,25	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 202	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 543,38	R\$ 931,52	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 203	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 564,66	R\$ 967,98	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 204	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.459,88	R\$ 411,24	R\$ 704,99	R\$ 14.804,79	R\$ 42.299,40
DP 205	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 389,97	R\$ 668,53	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 206	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 408,02	R\$ 699,47	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90
DP 207	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 322,29	R\$ 552,50	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 208	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 301	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 547,90	R\$ 939,25	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 302	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 543,38	R\$ 931,52	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 303	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 564,66	R\$ 967,98	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 304	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 305	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 389,97	R\$ 668,53	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 306	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 408,02	R\$ 699,47	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90
DP 307	Interno	5	0,00	5,00	0	-	-	-	-	-
DP 308	Interno	4,84	0,00	4,84	0	R\$ 6.417,84	R\$ 311,98	R\$ 534,82	R\$ 11.231,22	R\$ 32.089,20
DP 401	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 547,90	R\$ 939,25	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 402	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 543,38	R\$ 931,52	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 403	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 564,66	R\$ 967,98	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 404	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.459,88	R\$ 411,24	R\$ 704,99	R\$ 14.804,79	R\$ 42.299,40
DP 405	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 389,97	R\$ 668,53	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 406	Interno	6,33	0,00	6,33	0	-	-	-	-	-
DP 407	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 322,29	R\$ 552,50	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 408	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 504	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.459,88	R\$ 411,24	R\$ 704,99	R\$ 14.804,79	R\$ 42.299,40
DP 505	Interno	6,05	0,00	6,05	0	-	-	-	-	-
DP 506	Interno	6,33	0,00	6,33	0	-	-	-	-	-

Registro de Incorporação - R-002-051136

Data da Tabela:02/05/2025