



The Haus FORMOSA

TABELA DE VALORES



Av. Jose Américo de Almeida Filho, Praia Formosa Cabedelo/PB

ENTREGA JUNHO 2028

Unidade	Posição	Área Interna	Área Externa Descoberta	Área Total	VG	Sinal	Mensais	Intercaladas	Chave	Total
						20%	35%	10%	35%	
							28	4		
1	Nascente Sul	164,29	92,80	257,09	3	R\$ 683.937,45	R\$ 42.746,09	R\$ 85.492,18	R\$ 1.196.890,54	R\$ 3.419.687,25
5	Sul	81,77	2,20	83,97	2	-	-	-	-	-
6	Sul	124,39	3,84	128,23	2	-	-	-	-	-
7	Sul	122,87	6,10	128,97	2	-	-	-	-	-
8	Nascente Sul	161,03	74,49	235,52	3	-	-	-	-	-
9	Nascente Norte	161,03	124,15	285,18	3	R\$ 964.492,73	R\$ 60.280,80	R\$ 120.561,59	R\$ 1.687.862,27	R\$ 4.822.463,63
10	Norte	123,70	70,85	194,55	2	-	-	-	-	-
11	Norte	124,17	87,38	211,55	2	R\$ 524.442,37	R\$ 32.777,65	R\$ 65.555,30	R\$ 917.774,14	R\$ 2.622.211,83
12	Norte	124,01	90,17	214,18	2	-	-	-	-	-
13	Norte	118,74	84,19	202,93	2	R\$ 464.882,18	R\$ 29.055,14	R\$ 58.110,27	R\$ 813.543,82	R\$ 2.324.410,90
101	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	R\$ 429.568,00	R\$ 26.848,00	R\$ 53.696,00	R\$ 751.744,00	R\$ 2.147.840,00
102	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 242.865,00	R\$ 15.179,06	R\$ 30.358,13	R\$ 425.013,75	R\$ 1.214.325,00
103	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
104	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 498.183,00	R\$ 31.136,44	R\$ 62.272,88	R\$ 871.820,25	R\$ 2.490.915,00
105	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
106	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
107	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
108	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
109	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
110	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
111	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 347.404,05	R\$ 21.712,75	R\$ 43.425,51	R\$ 607.957,09	R\$ 1.737.020,25
112	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 341.414,33	R\$ 21.338,40	R\$ 42.676,79	R\$ 597.475,07	R\$ 1.707.071,63
113	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 277.300,80	R\$ 17.331,30	R\$ 34.662,60	R\$ 485.276,40	R\$ 1.386.504,00
201	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
202	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
203	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
204	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	-	-	-	-	-
205	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 286.812,00	R\$ 17.925,75	R\$ 35.851,50	R\$ 501.921,00	R\$ 1.434.060,00
206	Sul	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 431.260,20	R\$ 26.953,76	R\$ 53.907,53	R\$ 754.705,35	R\$ 2.156.301,00
207	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
208	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
209	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	R\$ 842.160,00	R\$ 52.635,00	R\$ 105.270,00	R\$ 1.473.780,00	R\$ 4.210.800,00
210	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
211	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
212	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
213	Norte	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
301	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	R\$ 507.427,20	R\$ 31.714,20	R\$ 63.428,40	R\$ 887.997,60	R\$ 2.537.136,00
302	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
303	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
304	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	-	-	-	-	-

305	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
306	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
307	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
308	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
309	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
310	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
311	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 377.352,68	R\$ 23.584,54	R\$ 47.169,08	R\$ 660.367,18	R\$ 1.886.763,38
312	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
313	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 302.059,80	R\$ 18.878,74	R\$ 37.757,48	R\$ 528.604,65	R\$ 1.510.299,00
401	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
402	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
403	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
404	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 569.352,00	R\$ 35.584,50	R\$ 71.169,00	R\$ 996.366,00	R\$ 2.846.760,00
405	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
406	Sul	215,52	28,32	243,84	3	-	-	-	-	-
407	Sul	114,09	120,89	234,98	3	-	-	-	-	-
408	Nascente Sul	140,36	108,28	248,64	3	R\$ 1.017.883,86	R\$ 63.617,74	R\$ 127.235,48	R\$ 1.781.296,76	R\$ 5.089.419,30
409	Nascente Norte	140,36	108,28	248,64	3	R\$ 1.017.883,86	R\$ 63.617,74	R\$ 127.235,48	R\$ 1.781.296,76	R\$ 5.089.419,30
410	Norte	114,09	120,89	234,98	3	R\$ 667.596,35	R\$ 41.724,77	R\$ 83.449,54	R\$ 1.168.293,62	R\$ 3.337.981,76
411	Norte	201,96	28,32	230,28	3	R\$ 752.005,80	R\$ 47.000,36	R\$ 94.000,73	R\$ 1.316.010,15	R\$ 3.760.029,00
412	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 383.342,40	R\$ 23.958,90	R\$ 47.917,80	R\$ 670.849,20	R\$ 1.916.712,00
413	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 311.963,40	R\$ 19.497,71	R\$ 38.995,43	R\$ 545.935,95	R\$ 1.559.817,00
501	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
502	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
503	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
504	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 597.819,60	R\$ 37.363,73	R\$ 74.727,45	R\$ 1.046.184,30	R\$ 2.989.098,00
505	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
512	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 395.321,85	R\$ 24.707,62	R\$ 49.415,23	R\$ 691.813,24	R\$ 1.976.609,25
513	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 321.867,00	R\$ 20.116,69	R\$ 40.233,38	R\$ 563.267,25	R\$ 1.609.335,00
VAGAS DE GARAGEM										
VAGA 01	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
VAGA 02	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
VAGA 03	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 04	Subsolo	27,67	0,00	27,67	0	R\$ 19.233,42	R\$ 1.202,09	R\$ 2.404,18	R\$ 33.658,48	R\$ 96.167,09
SUPER VAGA 05	Subsolo	30,37	0,00	30,37	0	R\$ 21.110,19	R\$ 1.319,39	R\$ 2.638,77	R\$ 36.942,83	R\$ 105.550,94
SUPER VAGA 06	Subsolo	22,45	0,00	22,45	0	R\$ 15.605,00	R\$ 975,31	R\$ 1.950,62	R\$ 27.308,74	R\$ 78.024,98
SUPER VAGA 07	Subsolo	22,58	0,00	22,58	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 08	Subsolo	25,36	0,00	25,36	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 09	Subsolo	25,85	0,00	25,85	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 10	Subsolo	18,79	0,00	18,79	0	-	-	-	-	-
VAGA 11	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 12	Subsolo	19,95	0,00	19,95	0	R\$ 13.867,25	R\$ 866,70	R\$ 1.733,41	R\$ 24.267,68	R\$ 69.336,23
SUPER VAGA 13	Subsolo	21,6	0,00	21,60	0	R\$ 15.014,16	R\$ 938,39	R\$ 1.876,77	R\$ 26.274,78	R\$ 75.070,80
VAGA 14	Subsolo	12,1	0,00	12,10	0	-	-	-	-	-
VAGA 15	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
VAGA 16	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
VAGA 17	Subsolo	25,34	0,00	25,34	0	R\$ 17.613,83	R\$ 1.100,86	R\$ 2.201,73	R\$ 30.824,21	R\$ 88.069,17
VAGA 18	Subsolo	12,25	0,00	12,25	0	-	-	-	-	-
DEPÓSITOS										
DP 04	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.882,87	R\$ 555,18	R\$ 1.110,36	R\$ 15.545,03	R\$ 44.414,37
DP 05	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.423,42	R\$ 526,46	R\$ 1.052,93	R\$ 14.740,98	R\$ 42.117,08
DP 06	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.813,26	R\$ 550,83	R\$ 1.101,66	R\$ 15.423,20	R\$ 44.066,30
DP 07	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.961,50	R\$ 435,09	R\$ 870,19	R\$ 12.182,63	R\$ 34.807,50
DP 08	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 101	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.834,55	R\$ 739,66	R\$ 1.479,32	R\$ 20.710,46	R\$ 59.172,75
DP 102	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.737,09	R\$ 733,57	R\$ 1.467,14	R\$ 20.539,91	R\$ 58.685,45
DP 103	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 12.196,55	R\$ 762,28	R\$ 1.524,57	R\$ 21.343,96	R\$ 60.982,74
DP 104	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 105	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.423,42	R\$ 526,46	R\$ 1.052,93	R\$ 14.740,98	R\$ 42.117,08
DP 106	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.813,26	R\$ 550,83	R\$ 1.101,66	R\$ 15.423,20	R\$ 44.066,30

DP 107	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.961,50	R\$ 435,09	R\$ 870,19	R\$ 12.182,63	R\$ 34.807,50
DP 108	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 201	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.834,55	R\$ 739,66	R\$ 1.479,32	R\$ 20.710,46	R\$ 59.172,75
DP 202	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.737,09	R\$ 733,57	R\$ 1.467,14	R\$ 20.539,91	R\$ 58.685,45
DP 203	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 12.196,55	R\$ 762,28	R\$ 1.524,57	R\$ 21.343,96	R\$ 60.982,74
DP 204	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.882,87	R\$ 555,18	R\$ 1.110,36	R\$ 15.545,03	R\$ 44.414,37
DP 205	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.423,42	R\$ 526,46	R\$ 1.052,93	R\$ 14.740,98	R\$ 42.117,08
DP 206	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.813,26	R\$ 550,83	R\$ 1.101,66	R\$ 15.423,20	R\$ 44.066,30
DP 207	Interno	5	0,00	5,00	0	-	-	-	-	-
DP 208	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 301	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.834,55	R\$ 739,66	R\$ 1.479,32	R\$ 20.710,46	R\$ 59.172,75
DP 302	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.737,09	R\$ 733,57	R\$ 1.467,14	R\$ 20.539,91	R\$ 58.685,45
DP 303	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 12.196,55	R\$ 762,28	R\$ 1.524,57	R\$ 21.343,96	R\$ 60.982,74
DP 304	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 305	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.423,42	R\$ 526,46	R\$ 1.052,93	R\$ 14.740,98	R\$ 42.117,08
DP 306	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.813,26	R\$ 550,83	R\$ 1.101,66	R\$ 15.423,20	R\$ 44.066,30
DP 307	Interno	5	0,00	5,00	0	-	-	-	-	-
DP 308	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 401	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.834,55	R\$ 739,66	R\$ 1.479,32	R\$ 20.710,46	R\$ 59.172,75
DP 402	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.737,09	R\$ 733,57	R\$ 1.467,14	R\$ 20.539,91	R\$ 58.685,45
DP 403	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 12.196,55	R\$ 762,28	R\$ 1.524,57	R\$ 21.343,96	R\$ 60.982,74
DP 404	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.882,87	R\$ 555,18	R\$ 1.110,36	R\$ 15.545,03	R\$ 44.414,37
DP 405	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.423,42	R\$ 526,46	R\$ 1.052,93	R\$ 14.740,98	R\$ 42.117,08
DP 406	Interno	6,33	0,00	6,33	0	-	-	-	-	-
DP 407	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.961,50	R\$ 435,09	R\$ 870,19	R\$ 12.182,63	R\$ 34.807,50
DP 408	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 504	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 505	Interno	6,05	0,00	6,05	0	-	-	-	-	-
DP 506	Interno	6,33	0,00	6,33	0	-	-	-	-	-

Registro de Incorporação - R-002-051136

Data da Tabela: 19/01/2026