



The Haus FORMOSA

TABELA DE VALORES



Av. Jose Américo de Almeida Filho, Praia Formosa Cabedelo/PB

ENTREGA JUNHO 2028

Unidade	Posição	Área Interna	Área Externa Descoberta	Área Total	VG	Sinal	Mensais	Intercaladas	Chave	Total
						20%	35%	10%	35%	
							30	5		
1	Nascente Sul	164,29	92,80	257,09	3	R\$ 651.369,00	R\$ 37.996,53	R\$ 65.136,90	R\$ 1.139.895,75	R\$ 3.256.845,00
5	Sul	81,77	2,20	83,97	2	-	-	-	-	-
6	Sul	124,39	3,84	128,23	2	-	-	-	-	-
7	Sul	122,87	6,10	128,97	2	-	-	-	-	-
8	Nascente Sul	161,03	74,49	235,52	3	-	-	-	-	-
9	Nascente Norte	161,03	124,15	285,18	3	R\$ 918.564,50	R\$ 53.582,93	R\$ 91.856,45	R\$ 1.607.487,88	R\$ 4.592.822,50
10	Norte	123,70	70,85	194,55	2	-	-	-	-	-
11	Norte	124,17	87,38	211,55	2	R\$ 499.468,92	R\$ 29.135,69	R\$ 49.946,89	R\$ 874.070,61	R\$ 2.497.344,60
12	Norte	124,01	90,17	214,18	2	-	-	-	-	-
13	Norte	118,74	84,19	202,93	2	R\$ 464.882,18	R\$ 27.118,13	R\$ 46.488,22	R\$ 813.543,82	R\$ 2.324.410,90
101	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	R\$ 429.568,00	R\$ 25.058,13	R\$ 42.956,80	R\$ 751.744,00	R\$ 2.147.840,00
102	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 231.300,00	R\$ 13.492,50	R\$ 23.130,00	R\$ 404.775,00	R\$ 1.156.500,00
103	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
104	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 474.460,00	R\$ 27.676,83	R\$ 47.446,00	R\$ 830.305,00	R\$ 2.372.300,00
105	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
106	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
107	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
108	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
109	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
110	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
111	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 330.861,00	R\$ 19.300,23	R\$ 33.086,10	R\$ 579.006,75	R\$ 1.654.305,00
112	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 325.156,50	R\$ 18.967,46	R\$ 32.515,65	R\$ 569.023,88	R\$ 1.625.782,50
113	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 264.096,00	R\$ 15.405,60	R\$ 26.409,60	R\$ 462.168,00	R\$ 1.320.480,00
201	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
202	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
203	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
204	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	-	-	-	-	-
205	Sul	77,1	0,00	77,10	2	R\$ 286.812,00	R\$ 16.730,70	R\$ 28.681,20	R\$ 501.921,00	R\$ 1.434.060,00
206	Sul	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 431.260,20	R\$ 25.156,85	R\$ 43.126,02	R\$ 754.705,35	R\$ 2.156.301,00
207	Sul	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 438.105,60	R\$ 25.556,16	R\$ 43.810,56	R\$ 766.684,80	R\$ 2.190.528,00
208	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
209	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	R\$ 842.160,00	R\$ 49.126,00	R\$ 84.216,00	R\$ 1.473.780,00	R\$ 4.210.800,00
210	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
211	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
212	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
213	Norte	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
301	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	R\$ 483.264,00	R\$ 28.190,40	R\$ 48.326,40	R\$ 845.712,00	R\$ 2.416.320,00
302	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
303	Sul	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 292.392,00	R\$ 17.056,20	R\$ 29.239,20	R\$ 511.686,00	R\$ 1.461.960,00
304	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	-	-	-	-	-

305	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
306	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
307	Sul	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
308	Nascente Sul	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
309	Nascente Norte	140,36	0,00	140,36	2	-	-	-	-	-
310	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 365.088,00	R\$ 21.296,80	R\$ 36.508,80	R\$ 638.904,00	R\$ 1.825.440,00
311	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 359.383,50	R\$ 20.964,04	R\$ 35.938,35	R\$ 628.921,13	R\$ 1.796.917,50
312	Norte	114,09	0,00	114,09	2	-	-	-	-	-
313	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 287.676,00	R\$ 16.781,10	R\$ 28.767,60	R\$ 503.433,00	R\$ 1.438.380,00
401	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
402	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
403	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
404	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 542.240,00	R\$ 31.630,67	R\$ 54.224,00	R\$ 948.920,00	R\$ 2.711.200,00
405	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
406	Sul	215,52	28,32	243,84	3	-	-	-	-	-
407	Sul	114,09	120,89	234,98	3	-	-	-	-	-
408	Nascente Sul	140,36	108,28	248,64	3	R\$ 969.413,20	R\$ 56.549,10	R\$ 96.941,32	R\$ 1.696.473,10	R\$ 4.847.066,00
409	Nascente Norte	140,36	108,28	248,64	3	R\$ 969.413,20	R\$ 56.549,10	R\$ 96.941,32	R\$ 1.696.473,10	R\$ 4.847.066,00
410	Norte	114,09	120,89	234,98	3	R\$ 635.806,05	R\$ 37.088,69	R\$ 63.580,61	R\$ 1.112.660,59	R\$ 3.179.030,25
411	Norte	201,96	28,32	230,28	3	R\$ 716.196,00	R\$ 41.778,10	R\$ 71.619,60	R\$ 1.253.343,00	R\$ 3.580.980,00
412	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 365.088,00	R\$ 21.296,80	R\$ 36.508,80	R\$ 638.904,00	R\$ 1.825.440,00
413	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 297.108,00	R\$ 17.331,30	R\$ 29.710,80	R\$ 519.939,00	R\$ 1.485.540,00
501	Nascente Sul	134,24	0,00	134,24	2	-	-	-	-	-
502	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
503	Sul	94,32	0,00	94,32	2	-	-	-	-	-
504	Nascente	135,56	0,00	135,56	2	R\$ 569.352,00	R\$ 33.212,20	R\$ 56.935,20	R\$ 996.366,00	R\$ 2.846.760,00
505	Sul	77,1	0,00	77,10	2	-	-	-	-	-
512	Norte	114,09	0,00	114,09	2	R\$ 376.497,00	R\$ 21.962,33	R\$ 37.649,70	R\$ 658.869,75	R\$ 1.882.485,00
513	Norte	94,32	0,00	94,32	2	R\$ 306.540,00	R\$ 17.881,50	R\$ 30.654,00	R\$ 536.445,00	R\$ 1.532.700,00
VAGAS DE GARAGEM										
VAGA 01	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
VAGA 02	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
VAGA 03	Subsolo	14,25	0,00	14,25	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 04	Subsolo	27,67	0,00	27,67	0	R\$ 18.317,54	R\$ 1.068,52	R\$ 1.831,75	R\$ 32.055,70	R\$ 91.587,70
SUPER VAGA 05	Subsolo	30,37	0,00	30,37	0	R\$ 20.104,94	R\$ 1.172,79	R\$ 2.010,49	R\$ 35.183,65	R\$ 100.524,70
SUPER VAGA 06	Subsolo	22,45	0,00	22,45	0	R\$ 14.861,90	R\$ 866,94	R\$ 1.486,19	R\$ 26.008,33	R\$ 74.309,50
SUPER VAGA 07	Subsolo	22,58	0,00	22,58	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 08	Subsolo	25,36	0,00	25,36	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 09	Subsolo	25,85	0,00	25,85	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 10	Subsolo	18,79	0,00	18,79	0	-	-	-	-	-
VAGA 11	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
SUPER VAGA 12	Subsolo	19,95	0,00	19,95	0	R\$ 13.206,90	R\$ 770,40	R\$ 1.320,69	R\$ 23.112,08	R\$ 66.034,50
SUPER VAGA 13	Subsolo	21,6	0,00	21,60	0	R\$ 14.299,20	R\$ 834,12	R\$ 1.429,92	R\$ 25.023,60	R\$ 71.496,00
VAGA 14	Subsolo	12,1	0,00	12,10	0	-	-	-	-	-
VAGA 15	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
VAGA 16	Subsolo	12,3	0,00	12,30	0	-	-	-	-	-
VAGA 17	Subsolo	25,34	0,00	25,34	0	R\$ 16.775,08	R\$ 978,55	R\$ 1.677,51	R\$ 29.356,39	R\$ 83.875,40
VAGA 18	Subsolo	12,25	0,00	12,25	0	R\$ 8.109,50	R\$ 473,05	R\$ 810,95	R\$ 14.191,63	R\$ 40.547,50
DEPÓSITOS										
DP 04	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.459,88	R\$ 493,49	R\$ 845,99	R\$ 14.804,79	R\$ 42.299,40
DP 05	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 467,97	R\$ 802,23	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 06	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 489,63	R\$ 839,36	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90
DP 07	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 386,75	R\$ 663,00	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 08	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 101	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 657,48	R\$ 1.127,10	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 102	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 652,06	R\$ 1.117,82	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 103	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 677,59	R\$ 1.161,58	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 104	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 105	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 467,97	R\$ 802,23	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 106	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 489,63	R\$ 839,36	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90

DP 107	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 386,75	R\$ 663,00	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 108	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 201	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 657,48	R\$ 1.127,10	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 202	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 652,06	R\$ 1.117,82	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 203	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 677,59	R\$ 1.161,58	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 204	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.459,88	R\$ 493,49	R\$ 845,99	R\$ 14.804,79	R\$ 42.299,40
DP 205	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 467,97	R\$ 802,23	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 206	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 489,63	R\$ 839,36	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90
DP 207	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 386,75	R\$ 663,00	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 208	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 301	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 657,48	R\$ 1.127,10	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 302	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 652,06	R\$ 1.117,82	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 303	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 677,59	R\$ 1.161,58	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 304	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 305	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 467,97	R\$ 802,23	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 306	Interno	6,33	0,00	6,33	0	R\$ 8.393,58	R\$ 489,63	R\$ 839,36	R\$ 14.688,77	R\$ 41.967,90
DP 307	Interno	5	0,00	5,00	0	-	-	-	-	-
DP 308	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 401	Interno	8,5	0,00	8,50	0	R\$ 11.271,00	R\$ 657,48	R\$ 1.127,10	R\$ 19.724,25	R\$ 56.355,00
DP 402	Interno	8,43	0,00	8,43	0	R\$ 11.178,18	R\$ 652,06	R\$ 1.117,82	R\$ 19.561,82	R\$ 55.890,90
DP 403	Interno	8,76	0,00	8,76	0	R\$ 11.615,76	R\$ 677,59	R\$ 1.161,58	R\$ 20.327,58	R\$ 58.078,80
DP 404	Interno	6,38	0,00	6,38	0	R\$ 8.459,88	R\$ 493,49	R\$ 845,99	R\$ 14.804,79	R\$ 42.299,40
DP 405	Interno	6,05	0,00	6,05	0	R\$ 8.022,30	R\$ 467,97	R\$ 802,23	R\$ 14.039,03	R\$ 40.111,50
DP 406	Interno	6,33	0,00	6,33	0	-	-	-	-	-
DP 407	Interno	5	0,00	5,00	0	R\$ 6.630,00	R\$ 386,75	R\$ 663,00	R\$ 11.602,50	R\$ 33.150,00
DP 408	Interno	4,84	0,00	4,84	0	-	-	-	-	-
DP 504	Interno	6,38	0,00	6,38	0	-	-	-	-	-
DP 505	Interno	6,05	0,00	6,05	0	-	-	-	-	-
DP 506	Interno	6,33	0,00	6,33	0	-	-	-	-	-

Registro de Incorporação - R-002-051136

Data da Tabela: 19/11/2025