# HAUS
artefacto

RI: R-5-165.942

LANÇAMENTO




## INCOMPARÁVEL

NO JARDIM OCEANIA
PÉ NA AREIA

- Aptos **de 130 a 282m²**
- Casas de praia térreas **até 524m²**
- Coberturas privativas **até 473m²**



Galvão Amorim CONSTRUTORA

artefacto

# HAUS artefacto

## HAUS ARTEFACTO POR GALVÃO AMORIM

| Unidade | Pavimento | Posição | Vaga Garagem | Área Privativa | Depósito | Área Privativa Total | Valor Unidade | SINAL | MENSAIS | SEMESTRAIS | CHAVES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Data da tabela: 01/11/2026<br>RI - R-5-165.942 | | | | | | | | 20% | 25% | 15% | 40% |
| | | | | | | | | 1 | 43 | 7 | 1 |
| T01 A | TÉRREO | Nascente Sul | 4 | 524,51 | | 524,51 | R$ 14.412.541,03 | R$ 2.882.508,21 | R$ 83.793,84 | R$ 308.840,16 | R$ 5.765.016,41 |
| T02 A | TÉRREO | Sul | 4 | 307,11 | | 307,11 | R$ 6.908.900,59 | R$ 1.381.780,12 | R$ 40.168,03 | R$ 148.047,87 | R$ 2.763.560,24 |
| T01 B | TÉRREO | Nascente Norte | 4 | 524,51 | | 524,51 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| T02 B | TÉRREO | Norte | 4 | 307,11 | | 307,11 | R$ 6.761.902,71 | R$ 1.352.380,54 | R$ 39.313,39 | R$ 144.897,92 | R$ 2.704.761,08 |
| 101 A | 1º Andar | Nascente Sul | 3 | 282,89 | 4,92 | 287,81 | R$ 9.742.040,32 | R$ 1.948.408,06 | R$ 56.639,77 | R$ 208.758,01 | R$ 3.896.816,13 |
| 102 A | 1º Andar | Nascente | 3 | 186,50 | 4,92 | 191,42 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 103 A | 1º Andar | Sul | 2 | 130,17 | | 130,17 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 101 B | 1º Andar | Nascente Norte | 3 | 282,89 | 4,92 | 287,81 | R$ 9.414.559,78 | R$ 1.882.911,96 | R$ 54.735,81 | R$ 201.740,57 | R$ 3.765.823,91 |
| 102 B | 1º Andar | Nascente | 3 | 186,50 | 4,92 | 191,42 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 103 B | 1º Andar | Norte | 2 | 130,17 | | 130,17 | R$ 3.616.513,11 | R$ 723.302,62 | R$ 21.026,24 | R$ 77.496,71 | R$ 1.446.605,24 |
| 201 A | 2º Andar | Nascente Sul | 3 | 273,92 | 4,92 | 278,84 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 202 A | 2º Andar | Nascente | 3 | 186,50 | 4,92 | 191,42 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 203 A | 2º Andar | Sul | 2 | 130,17 | | 130,17 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 201 B | 2º Andar | Nascente Norte | 3 | 273,92 | 4,92 | 278,84 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 202 B | 2º Andar | Nascente | 3 | 186,50 | 4,92 | 191,42 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 203 B | 2º Andar | Norte | 2 | 130,17 | | 130,17 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 301 A | 3º Andar | Nascente Sul | 3 | 264,03 | 4,92 | 268,95 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 302 A | 3º Andar | Nascente | 3 | 186,50 | 4,96 | 191,46 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 303 A | 3º Andar | Sul | 2 | 130,17 | | 130,17 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 301 B | 3º Andar | Nascente Norte | 3 | 264,03 | 4,92 | 268,95 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 302 B | 3º Andar | Nascente | 3 | 186,50 | 4,92 | 191,42 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 303 B | 3º Andar | Norte | 2 | 130,17 | | 130,17 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 401 A | 4º Andar | Nascente Sul | 3 | 473,51 | 4,94 | 478,45 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 402 A | 4º Andar | Nascente | 3 | 372,10 | 4,92 | 377,02 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 403 A | 4º Andar | Sul | 3 | 271,01 | 4,94 | 275,95 | R$ 7.486.933,93 | R$ 1.497.386,79 | R$ 43.528,69 | R$ 160.434,30 | R$ 2.994.773,57 |
| 401 B | 4º Andar | Nascente Norte | 3 | 473,51 | 4,96 | 478,47 | | R$ - | R$ - | R$ - | R$ - |
| 402 B | 4º Andar | Nascente | 3 | 372,10 | 4,96 | 377,06 | R$ 11.862.863,19 | R$ 2.372.572,64 | R$ 68.970,13 | R$ 254.204,21 | R$ 4.745.145,28 |
| 403 B | 4º Andar | Norte | 2 | 271,01 | 4,94 | 275,95 | R$ 7.340.877,21 | R$ 1.468.175,44 | R$ 42.679,52 | R$ 157.304,51 | R$ 2.936.350,88 |

Galvão® Amorim CONSTRUTORA

artefacto